

創る

Miyagi of Architect
Office Association

宮事協

vol. **35**
2024

●特集

今後の省エネの展望について



一般社団法人 宮城県建築士事務所協会



建築士事務所憲章

建築士事務所は、建築や環境が文化の形成に占める重要な意味を認識し、社会の健全な進歩と発展に寄与します。

- 一 誠意をもって設計と監理の業務を遂行し、建築主の期待に応えます。
- 一 健康で快適な生活環境の創造と、安全安心、持続可能で良質な資産の形成を図ります。
- 一 自己研鑽を怠らず、職業倫理を高め、法令遵守と公益の立場に立って最善を尽します。
- 一 設計意図の理解を施工者に求め、公正に工事を監理します。
- 一 互いに信頼を深め、連帯の精神をもって職務を全うします。

平成20年5月

一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
一般社団法人 宮城県建築士事務所協会

巻頭挨拶（会長・高橋清秋）	2
新副会長挨拶（東山圭）	3
特集『今後の省エネの展望』	4
全国大会	12
みやぎ建築未来賞	14
支部だより	17
青年・女性部会だより	22
みやじ連	23
マジック愛好会	24
宮事協大漁プロジェクト	25
親睦交流	26
賛助会だより	30
会報誌	31
編集後記	40



○会長プロフィール

- ・氏名
高橋清秋（たかはしきよあき）
- ・生年月日
昭和27年10月24日
- ・略歴
㈱高橋建築設計事務所代表取締役、(一社)宮城県建築士事務所協会会長、仙台地方裁判所専門委員、仙台地方裁判所民事調停委員、仙台簡易裁判所司法委員、仙台簡易裁判所民事調停委員、日本建築学会会員、宮城県建築士審査委員会委員、(一社)宮城県建築振興協会会長、宮城県地域型復興住宅推進協議会会長、宮城県住宅耐震リフォーム推進協議会会長、一級建築士、インテリアプランナー、剣道四段

『住まい・街・地域の文化に新しい魅力を！』 私たちは宮城のために

一般社団法人 宮城県建築士事務所協会

会長 高橋 清秋

はじめに、会員皆様本協会の運営活動に、ご高配協力を賜り誠にありがとうございます。新型コロナウイルス感染症の扱いが令和5年5月8日から5類感染症、季節性インフルエンザと同じに普通の経済活動に戻りました。しかし、世界ではロシアによるウクライナへの侵攻、イスラエルとパレスチナ戦争、その他にも地域紛争は終わりが見えません。

東日本大震災から13年半、東日本台風から5年インフラ整備は概ね終わりました。

しかし、令和6年が明け元日に能登半島で強い地震、復興が進まない中9月21日に能登半島豪雨と災害が繰り返され、再建支援で現地を見た

ものとして心が痛む、ご逝去された皆様には衷心よりお悔やみ申し上げ、被災された皆様に心からお見舞い申し上げます。

協会は活動の中で公益事業の一つである将来の人材育成、みやぎ建築未来賞は30回目の節目を迎え、各校の先生方、学生皆様の強い要望、先達が築いた建築文化委員会の滞りない準備、賛助会の協力もと開催することが出来たことを皆様に報告感謝申し上げます。

青年女性部会の後継者育成に繋がるように、一人でも多くの若者が、建築士となり設計に携わり活躍して頂けることを願い、将来を見据え取組みをしっかりと引き継いでいきます。

街は昭和の高度成長期に建設された大型公共建築物の建替えが本格化、仙台市役所は工事に着手、県民会館（非営利活動プラザ複合施設）、仙台市音楽ホール（震災メモリアル複合施設）等建替えの設計者、デザインが公表され、県民会館は24年度中に着手します。

協会の周りを見渡すと、勝山館の跡地にヨークベニマル、高層マンションが立ち並び、東北大学雨宮農学部跡地は仙台厚生病院、高層マンションが竣工、イオン大型ショッピングモールが令和7年秋竣工、大きく街の景観、賑わいが変わって行く様子を見ています。

新型コロナウイルス感染症による

流通の問題等による半導体、什器、備品の不足納期遅れ、資材高騰、職人不足による外国人技術者の受け入れ等建設現場の風景が大きく変わってきています。業界として対策では対応しきれない建設コストの高止まりにより住宅着工数の減少、建設計画の先延ばしが起きています。労働時間等改革や、品確法に調査、設計を加え、若い担い手育成への取り組み、AIに対応した大変革期に、IoT、BIM、プラットフォームビジネスなどへのコスト上昇を支援した改革を国土交通省は進めています。

働き方改革は喫緊の課題ですが、それを実現していくためには業務報酬基準告示8号、670号の遵守が不可欠、行政、民間への働きかけを設計五団体で今後も進めていきます。

耐震診断、耐震改修工事の重要性は能登半島地震の倒壊住宅を見れば明らか、戸建木造住宅リフォームやリノベーションを悪質業者から消費者を守りながら進めていきます。

木材利用拡大「森林と街の絆」、木材供給から施工の連携、業拡大を図ってまいります。

結びに、各社のご発展、皆様のご健勝を祈念し「住まい・街・地域の文化に新しい魅力を！」私たちは、県民の安全・安心宮城の為に正会員、賛助会員協力し活動して参ります。

新副会長挨拶



(株)東山設計

東山 圭

高橋会長より今期の副会長を仰せつかりました。これまで協会では平成26年より、青年部会長として活動させていただいており、その間たくさんさんの先輩諸兄姉に可愛がっていただき、また同年代の優秀な仲間

しっかり支えていただいたことで10年もの間、自分にはそぐわない大役を務めることができました。また、日事連の青年部会連絡会議の委員として活動させていただいたことで全国に多くの同志ができたことは私にとってかけがえのない宝となりました。この誌面をお借りして会員の皆様に感謝の気持ちをお伝えさせてい

ただきます。そして今期は副会長としてさらに責任ある立場で活動することになりました。今は多くの不安もありますが、引き受けた以上はしっかり会長を支えて参りたいと思います。

副会長としては「建築・文化推進室」、今年度30回の区切りの年を迎える「みやぎ建築未来賞2024」を担当します。建築自体が未来に向かった前向きな素晴らしい職業であり行為ですが、さらにその未来を担う学生たちのために我々が今できることを精一杯やっていくことも協会活動であり、そのひとつが未来賞だ

と思います。同じ志をもつメンバーとともに楽しみながら企画をし、学生たちが建築設計を目指し、将来新しい宮事協の会員になってもらえるよう事業を成功させたいと思います。

令和6年度の基本方針は 1. 次世代への継承 2. 委員会の充実 3. 財政の健全化(安定・強化)です。会員の中では経験の浅い私ですが、第一に協会の皆様のため、そして社会のための宮事協となれるよう基本方針の実現を目指して微力ながら尽力いたしますので、ご指導ご協力よろしくお願い申し上げます。



建築物に関わる今後の省エネの展望について

2025年4月からすべての新築住宅・非住宅に省エネ基準適合が義務付けられます。今まで行政でも数年にわたり講習会を行い、建築関係者へ周知を行っておりますが、住宅と小規模建築を取り扱う方は特に影響が大きいため、心配されている方も多いと思います。おさらいも含めて、今回は環境コンサルティンクで業界トップクラスの株式会社イズミコンサルティンクに、「今後の省エネの展望」と題してお話を伺っていききたいと思います。

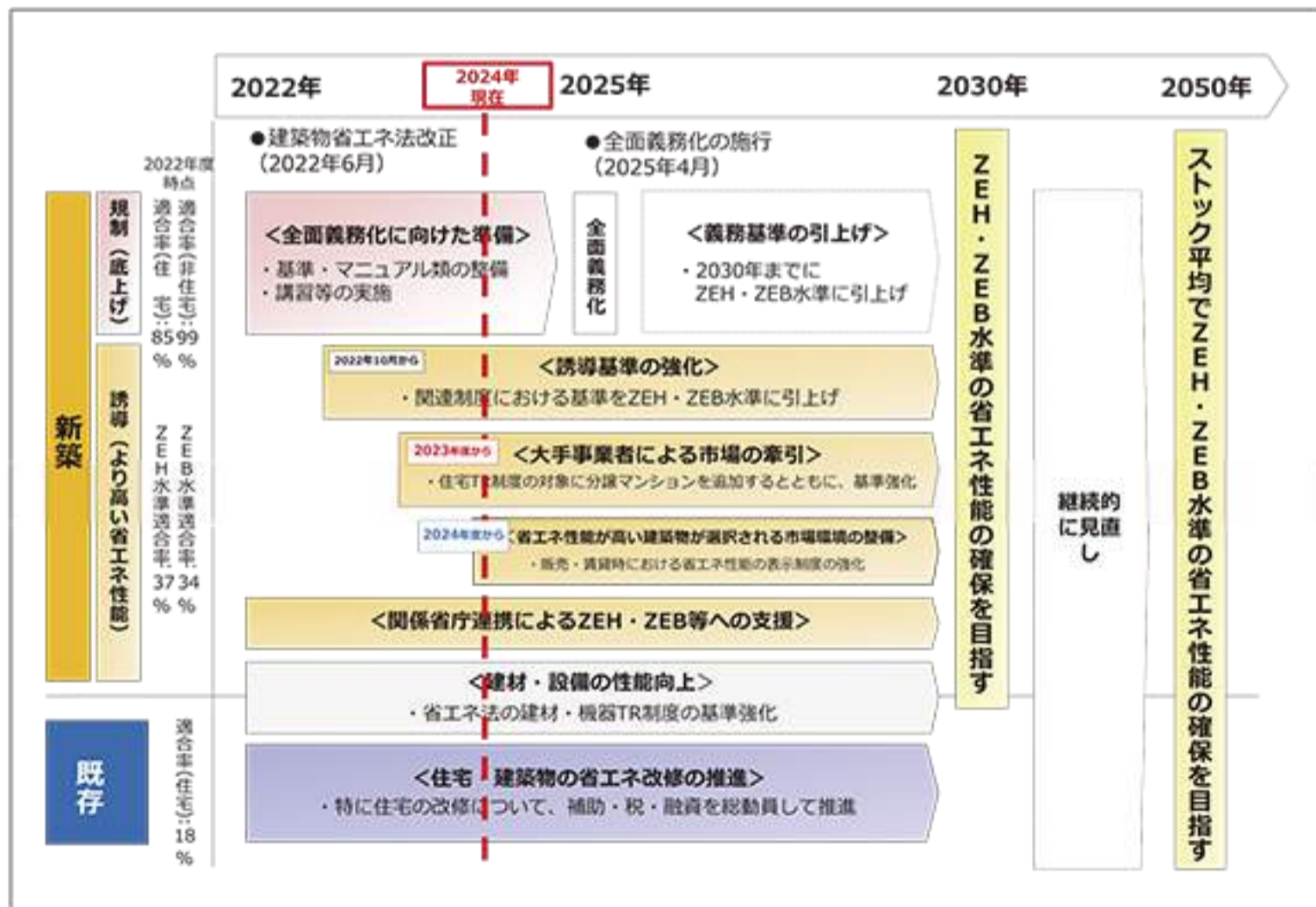
株式会社イズミコンサルティンク
 組織強化室 室長 佐藤 雅友
 組織強化室 広報委員長 佐藤 寛
 仙台営業所 所長 小林 義幸

佐藤(雅)

2025年に住宅・小規模建築分野の省エネ義務化が始まりますが、そもそも省エネ義務化の目的と目標はどのようなになっていますか。

小林

はい、先ず目的は何といっても地球温暖化対策です。時に2020年10月、当時の首相、菅元総理は2050年カーボンニュートラルを宣言しました。平成の時代より住宅・建築物の省エネルギー対策は検討されていましたが、この宣言により一気に業界の省エネ化が加速したように感じています。



(参考資料：国土交通省 建築基準法・建築物省エネ法 改正法制度説明会資料)

前の図をご覧ください。

これは国が示したエネルギー基本計画で、住宅・建築部分野の省エネ対策のロードマップです。これを見ると2050年カーボンニュートラルを長期目標、そこから逆算した2030年の中期目標を「新築建物において全てZEB、ZEH」としています。この目標に向けた動きとして、今回の2025年省エネ基準の適合義務化があります。このように地球温暖化に対する国策として建築・住宅業界において加速度的に省エネ化が叫ばれています。

佐藤(雅)

省エネ基準の確認と仕様基準の確認をしたいのですが。

小林

まず省エネ基準には、「二次エネルギー消費量基準」と「外皮基準」の2つがあります。

「二次エネルギー消費量基準」は、建築設備(空調・換気・照明・給湯・昇降機)において、標準的な仕様を採用した場合のエネルギー消費量を基準として定めていて、住宅、非住宅用途ともに適用されます。

一方「外皮基準」は、外皮平均熱還流率(UA値)等の基準で、住宅用途だけに適用され、省エネ地域区

分ごとに基準値が定められています。

この基準に対し、皆さんが様々な省エネ手法を検討し設計した各仕様による値を比較して、基準値以下とならなければいけません。

また基準値と設計した値は、国で策定した「Webプログラム」を利用し算定します。

定められた基準値と設計値の割合のことを、BEI(エネルギー)、BPI(外皮)と言います。

基準値以下としなければいけないので、省エネ基準は1.0ということになります。

このWebプログラムは皆さんが利用できるように作られているのですが、様々なルール等が定められており入力複雑です。

また一方で、2025年4月から省エネ適判に備えてWebプログラムの利用しない「仕様基準」がアナウンスされました。

これは定められた仕様以上であれば「省エネ基準適合」というシンプルなもので、国交省のH、P、上にはそれを確認できるガイドブックが用意されています。

2025年4月に始まる省エネ基準適合義務化の前にぜひ確認していただきたいポイントですね。

佐藤(寛)

ZEHとZEBについて、ポイントを教えてください。施主にどのような利点があるのか説明するのに悩む機会が増えました。

小林

ありがとうございます。ここで今一度、ZEB、ZEHについて確認しましょう。

どちらもOriented Ready New、R1V、R1(カギ、パーフェクト、フル他)等の種類があり、それぞれエネルギー消費量が、与えられた数値以下にならないけません。

現状では省エネ基準が「規制措置」＝義務でやらなければいけないこと。一方「ZEB・ZEH」＝誘導措置で目標水準です。

この誘導措置には、容積率緩和や補助金利用、省エネ性能に係る表示制度では★がたくさんついたりする等、施主様にとってPR材料となり、カーボンニュートラルに向けた時代の潮流やランニングコスト低減もアピールできます。一方で、省エネ基準よりも高い省エネ性能を求められるので、高気密・高断熱による外皮性能の向上や、各設備機器の高効率化等は必須で建築コストに影響します。

ところで先のロードマップを確認

株イズミコンサルティング 仙台営業所

所長 小林 義幸

仙台市青葉区大町1-4-1
明治安田生命仙台ビル4階

☎050-1752-1126

株あいあーる
パレスへいあん

代表取締役社長 菊地 隼

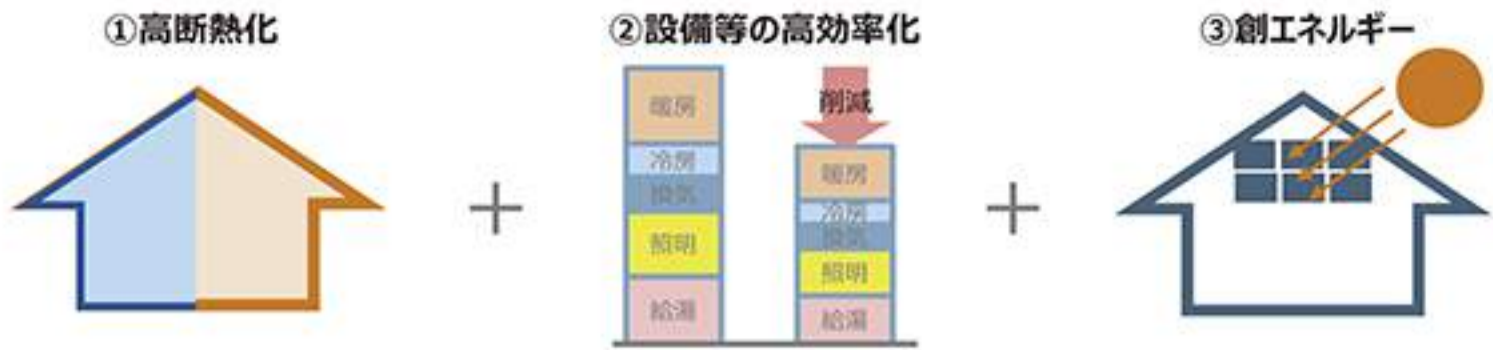
仙台市青葉区本町1-2-2

☎022-265-5111

あーきてくと・ちば
一級建築士事務所

TEL 022-279-8239
Mobile 090 7527 0880

ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)水準の省エネ性能



断熱基準	一次エネルギー消費量基準																
	(設備等の高効率化)	(創エネルギー)															
省エネ基準より強化した高断熱基準 (外皮平均熱貫流率の基準例)	太陽光発電等による創エネを 考慮せず 省エネ基準相当から▲20%	太陽光発電等による創エネを 余剰売電分を含め考慮し 一次エネ消費量を正味ゼロ以下															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>地域区分</th> <th>1・2地域 (札幌等)</th> <th>3地域 (盛岡等)</th> <th>4地域 (長野等)</th> <th>5・6・7地域 (東京等)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ZEH基準</td> <td>0.4</td> <td>0.5</td> <td>0.6</td> <td>0.6</td> </tr> <tr> <td>省エネ基準</td> <td>0.46</td> <td>0.56</td> <td>0.75</td> <td>0.87</td> </tr> </tbody> </table>	地域区分	1・2地域 (札幌等)	3地域 (盛岡等)	4地域 (長野等)	5・6・7地域 (東京等)	ZEH基準	0.4	0.5	0.6	0.6	省エネ基準	0.46	0.56	0.75	0.87		
地域区分	1・2地域 (札幌等)	3地域 (盛岡等)	4地域 (長野等)	5・6・7地域 (東京等)													
ZEH基準	0.4	0.5	0.6	0.6													
省エネ基準	0.46	0.56	0.75	0.87													

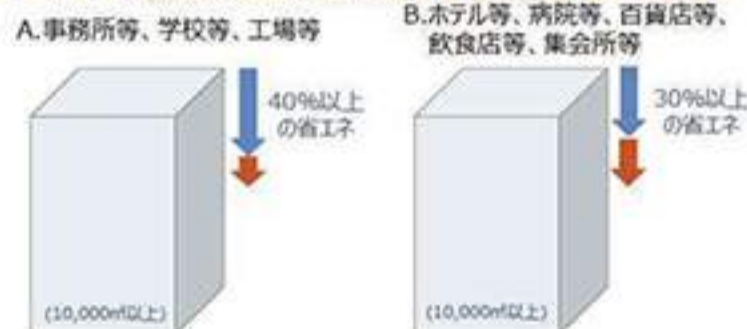
← 外皮の断熱化や設備等の高効率化による省エネ → + ← 再エネ等による創エネ →

ZEB(ネット・ゼロ・エネルギー・ビルディング)の定義



ZEB Oriented

建築物用途ごとに定められた省エネ率を達成 (BELS五つ星相当)



更なる省エネに向けた措置として、いずれかの未評価技術を導入

- CO₂濃度による外気量制御
 - 自然換気システム
 - 空調ポンプ制御の高度化
 - 空調ファン制御の高度化
 - 冷却塔ファン・インバータ制御
 - 照明のゾーニング制御
 - フリークーリングシステム
 - デシカント空調システム
 - クール・ヒートトレンチシステム
 - ハイブリッド給湯システム等
 - 地中熱利用の高度化
 - コージェネレーション設備の高度化
 - 自然採光システム
 - 超高効率変圧器
 - 熱回収ヒートポンプ
- (2020年3月13日公表^(*))
- (2019年1月18日公表^(**))
- (*) 公益社団法人空気調和・衛生工学会において、省エネルギー効果が高いと見込まれ、公表されたものが対象。

図は経済産業省主催「ネット・ゼロ・エネルギー・ビル実証事業調査発表会2021」より抜粋

(参考資料：国土交通省 住宅・建築物の省エネルギー対策に係る最近の動向について)

すると、このZEB、ZEHは現状の誘導措置から、2030年にはすべての新築に義務付けられる予定です。ZEB、ZEHで設計しないと、確認済証が発行されず着工できないということになりますのでご注意ください。

佐藤(寛)

一般的にどのくらいのコストアップとランニングでどの程度メリットがでるのかわかりたい。実際のところ2割程度のコストアップで承認が取れると聞いてはいますが。

小林

ん、規模にもよりますので、具体的に答えるのに難しい質問ですね。これに関しては物件ごとに直接お問合せいただければと思います。

佐藤(雅)

直近での改正について、知っておかなければいけないことはどんなところですか。

小林

まずは、省エネ基準適合の確認です。

確認審査機関で省エネ基準適合を確認することが、省エネ適判ということになります。

省エネ適判を行わないと確認済証

が交付されません。またこれは、着工時だけでなく、完了検査の対象にもなるのでご注意ください。省エネ基準に適合せず「着工できない」、「引き渡しできない」なんてことが今後あるかもしれません。

注意点として、建築工事期間中に各種仕様、設備機器など変更があると思いますが、確認申請時に行った省エネ適判からの変更は、軽微な変更として完了検査前に確認が必要です。つまり建築工程の中で、確認申請時、完了検査前の2回、省エネ基準適合の確認が必要です。

省エネ計算を行う時間やそれを審査する時間等、今まで以上に時間がかかることが予想されます。

余裕を持った工程管理が必要になると思います。

佐藤(雅)

省エネ地域区分など少しづつ変わっています

が、今の宮城の地域区分はどうなっていますか。

住宅性能表示制度もどの

ように変わっていますか。また、どのような水準が宮城では多いですか。

小林

宮城県の省エネ地域区分は、仙台南内「5地域」、仙台南内以外は「4地域」です。

また住宅性能評価の断熱等性能等級は、等級4⇨省エネ基準、等級5⇨ZEH水準になります。

全ての新築住宅・非住宅に省エネ基準適合を義務付け

※ 建築確認の中で、構造安全規制等の適合性審査と一体的に実施
 ※ 中小工務店や審査側の体制整備等に配慮して十分な準備期間を確保しつつ、2025年度までに施行する

	現行		改正	
	非住宅	住宅	非住宅	住宅
大規模 2,000m ² 以上	適合義務 2017.4~	届出義務	適合義務 2017.4~	適合義務
中規模	適合義務 2021.4~	届出義務	適合義務 2021.4~	適合義務
小規模 300m ² 未満	説明義務	説明義務	適合義務	適合義務

(参考資料：国土交通省 建築基準法・建築物省エネ法 改正法制度説明会資料)

(株) 技 工

代表取締役 関口 幸平
 仙台市泉区八乙女4-18-6

☎022-375-6004 FAX022-374-0381

(有)環境デザイン工房

代表取締役 秋山 哲也
 名取市大手町4-1-4

☎022-382-9172 FAX022-383-5159

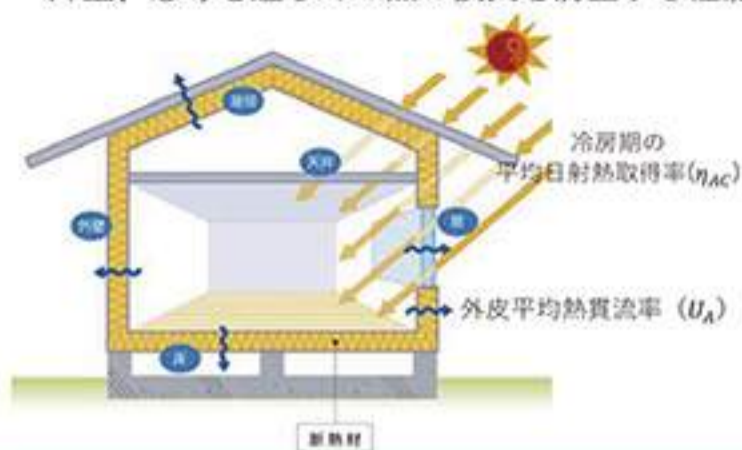
(株)市場建築構造設計事務所

代表取締役 市場 芳男
 仙台市太白区鹿野1-1-3

☎022-247-5080 FAX022-247-1877

断熱等性能等級

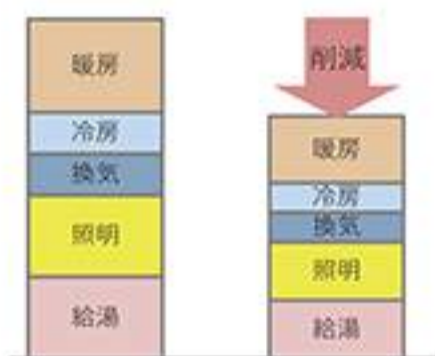
外壁、窓等を通しての熱の損失を防止する性能



等級 7	省エネ基準比で暖冷房エネルギー消費量▲40%	2022年10月(戸建) 2023年4月(共同)施行
等級 6	省エネ基準比で暖冷房エネルギー消費量▲30%	
等級 5	ZEH水準	2022年4月施行
等級 4	省エネ基準	
等級 3		
等級 2		
等級 1		

一次エネルギー消費量等級

一次エネルギー消費量の削減の程度を示す性能



等級 6	ZEH水準 (省エネ基準▲20%)	2022年4月施行
等級 5	省エネ基準▲10%	
等級 4	省エネ基準	
等級 3	(既存住宅のみ)	
—		
等級 1		

(参考資料：国土交通省 住宅・建築物の省エネルギー対策に係る最近の動向について)

具体的には、仙台市内「5地域」における皮平均熱還流率(UA値)の基準値は、

等級4 ≦ 省エネ基準 ≦ 0.87 (W/m²・K) 以下、等級5 ≦ ZEH水準 ≦ 0.60 (W/m²・K) 以下で、等級5の方が断熱性能は優れているということになります。

前節でお話ししましたが、Webプログラムを利用してUA値を求めることも可能ですが、国交省の省エネH.P.にある仕様基準ガイドブックを利用することも可能です。「省エネ基準編」と「誘導基準編」の2種類があるのでご注意ください。

また住宅性能表示制度の断熱等級には、ZEH水準の等級5より上位等級の6や7が新設されています。ZEH水準以上に断熱性能を高め、外気の影響を受けない建物を設計することでエネルギー消費量を減らすことを目標としています。ということで、宮城県内の水準は、設計者様にかかっていると思います。

佐藤(寛)
仕様基準で対応できるのは大変助かりますね。

佐藤(雅)

大規模非住宅建築物の省エネ基準も盛りだくさんですが、特に影響か

(株)気仙沼工務店

代表取締役 佐藤 良昭
仙台市泉区鶴が丘4-2-15

☎022-372-1020 FAX022-372-1093

(株)楠山設計

代表取締役社長 大宮 利一郎
仙台市青葉区一番町3-3-16
オー・エックス芭蕉の辻ビル

☎022-224-1207 FAX022-215-4282
URL: <http://kusuyama-arc.co.jp>

協立塗料(株)

代表取締役社長 尾形 和昭
仙台市若林区卸町東4-4-5

☎022-288-4116 FAX022-288-4117

大きい部分はどんなところですか。
小林

建築物省エネ法における大規模非住宅建物とは、延床面積2,000㎡以上のもですが、2024年4月に、基準値が引き上げられました。省エネ基準と設計建物を比較した省エネ計算結果BEIが、1.0から0.8程度に引き上げられています。まさに2030年の新築すべてにZEB、ZEH目標の第一弾としてエネルギー消費量利用の大きい大規模非住宅建物の基準値を引き上げたことになりました。

この動きは2026年以降も引き続き段階的に基準値が引き上げられる予定です。

ところで、非住宅建築物の省エネ計算には、2通りの計算方法があります。

省エネ適判用に作られた簡易な計算方法「モデル建物法」と、ZEBなど目標値がある場合に利用する詳細な計算方法「標準入力法」の2つです。

現状の非住宅建築物における省エネ基準は、「一次エネルギー消費量基準」だけであり「外皮基準」は適用除外ですが（一部条例等で対象の場合あり）、この外皮基準は空調設備の計算に必要なファクターです。高

い外皮性能を有することでエネルギー消費量を削減するよう連動計算されています。

また、非住宅建築物の各設備におけるエネルギー消費量の割合は、用途にもより異なりますが、空調設備、照明設備の割合が大きく影響しています。

つまりこの2つの設備の省エネ計算結果をよくすることが、建物全体の省エネ計算結果（BEI）が良くなる（省エネ性能向上）近道になります。

次ページ図をご覧ください。

BEIが1.0とBEIが0.8比較ですが、空調設備において熱源能力のサイズDOWN、効率UP、照明設備においてもサイズDOWNすると、BEIが向上（省エネ性能向上）となっています。

当然といえば当然ですが、各設備機器のサイズDOWN、機器効率のUPが省エネ計算結果に大きく影響します。過剰設計をやめ最新の高性能な設備機器を選定していただくことが重要です。

佐藤(寛)

モデル建物法と標準入力法で何が違いますか？設計期間やコストへの影響、一般的な設計事務所でも対応

可能なプログラムでしょうか？
小林

国で統計を取っていますが、0.1〜0.2程度結果が変わるようです。審査期間や審査費用等も変わるので、金額的にも2〜3倍程度変わってくると思います。特に非住宅においては、複雑で計算してみないと分からない事が多く、経験上助言が可能な場合もあります。一概に回答する事は難しいです。

佐藤(雅)

ローン減税も年々変わっていきませんが、注意するポイントとしてはどんなところですか？

小林

そうですね、住宅関係の設計者様におかれては既にご承知だと思いますが、住宅ローン減税の借入限度額に省エネ対策が関係しています。

こちらの表を見ると、2024年時点では既に省エネ基準に適合していない住宅には借入限度額の上乗せ措置が行われないことになっています。また省エネ対策の水準によってもその金額が異なる点にもご注意ください。

佐藤(寛)

今後、物価や金利が高くなるのを

建築事務所 櫻田設計 (株)

代表取締役 佐々木 昌喜

仙台市若林区新寺1-6-8-309

☎022-349-9791

創業79周年

そのいい顔を、設計します。



株式会社 盛総合設計

SAKARI SOGO PLAN

代表取締役会長 栗原 憲昭
代表取締役社長 栗原 将光

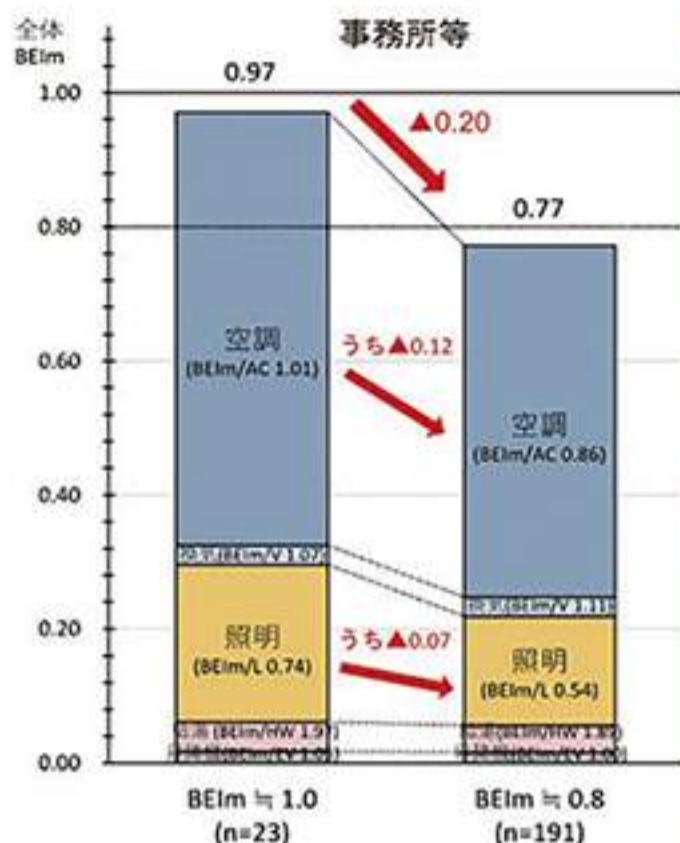
〒980-0011 仙台市青葉区上杉3丁目3-16
TEL. 022(222)6887(代) FAX. 022(224)2397
URL. <https://www.sakari.co.jp>

設計 (株) COS

代表取締役 川口 裕子

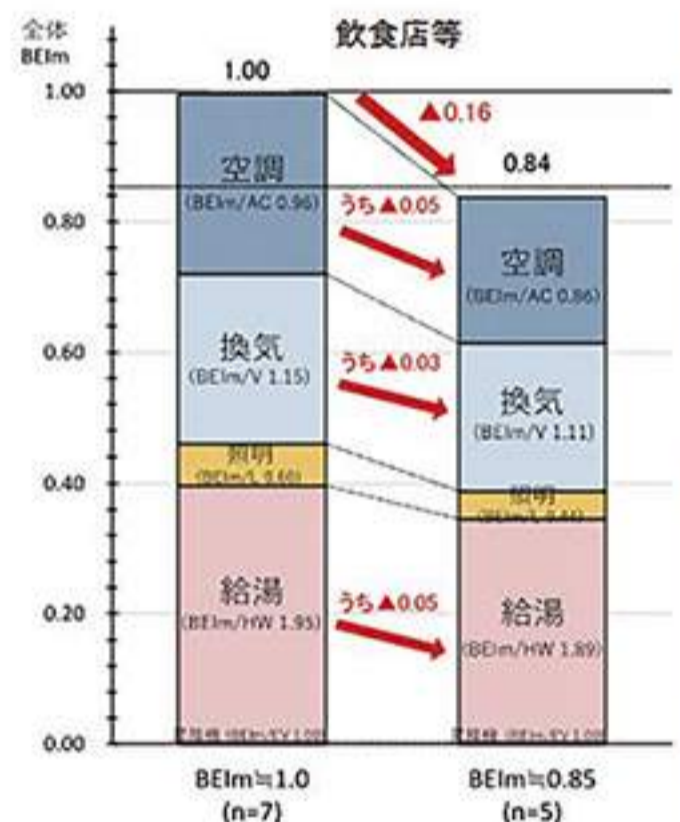
仙台市宮城野区榴岡4-13-1
サン・アドバンスビル4F

☎022-256-2139 FAX022-299-5855



設計仕様		BEI ≒ 1.0 (n=23件)	
空調	熱源機種(冷房/暖房)	パッケージエアコン(個別熱源)	
	定格熱源能力	(冷房)	318 W/m ²
		(暖房)	346 W/m ²
	定格熱源効率	(冷房)	1.11
(暖房)		1.25	
照明	定格消費電力(事務室)	11.1 W/m ²	

設計仕様		BEI ≒ 0.8 (n=191件)	
空調	熱源機種(冷房/暖房)	パッケージエアコン(個別熱源)	
	定格熱源能力	(冷房)	239 W/m ² (25%減)
		(暖房)	265 W/m ² (23%減)
	定格熱源効率	(冷房)	1.19 (7%増)
(暖房)		1.29 (3%増)	
照明	定格消費電力(事務室)	7.6 W/m ² (31%減)	



設計仕様		BEI ≒ 1.0 (n=7件)
空調	熱源機種(冷房、暖房)	パッケージエアコン(個別熱源)
	定格熱源能力	(冷房) 401 W/m ² (暖房) 431 W/m ²
換気	高効率電動機(厨房)	無
	送風量制御(厨房)	無
給湯	熱源効率(厨房)	0.81

設計仕様		BEI ≒ 0.85 (n=5件)
空調	熱源機種(冷房、暖房)	パッケージエアコン(個別熱源)
	定格熱源能力	(冷房) 210 W/m ² (48%減) (暖房) 244 W/m ² (43%減)
換気	高効率電動機(厨房)	有
	送風量制御(厨房)	有
給湯	熱源効率(厨房)	0.94 (16%増)

(参考資料：国土交通省 大規模非住宅建築物の省エネ基準の引き上げについて)



—地域と共に未来を創る—
【総合建設業】
ビル、工場、倉庫/
改修・新築・リノベーション

サン工業株式会社

仙台市泉区上谷刈字山添1-1
TEL: 022-378-2255



サステナビリティビジョン2050
Life with Green Technology

三協立山株式会社
三協アルミ社 東北支店

宮城県仙台市若林区卸町東1-7-26
TEL (022)231-1861 / FAX (022)231-1864

<https://alumi.st-grp.co.jp/>

(株)サミ一工業

代表取締役社長 高橋 和浩

仙台市泉区市名坂字南前79

TEL 022-372-5456 FAX 022-375-1075

住宅ローン減税について、控除率、控除期間等を見直すとともに、環境性能等に応じた借入限度額の上乗せ措置等を講じた上で、適用期限を4年間延長する。

控除率		一律0.7%		<入居年>		2022(R4)年	2023(R5)年	2024(R6)年	2025(R7)年
借入限度額	新築住宅・買取再販	長期優良住宅・低炭素住宅			5,000万円			4,500万円	
		ZEH水準省エネ住宅			4,500万円			3,500万円	
		省エネ基準適合住宅			4,000万円			3,000万円	
		その他の住宅			3,000万円			0円 (2023年までに新築の建築確認: 2,000万円)	
	既存住宅	長期優良住宅・低炭素住宅 ZEH水準省エネ住宅 省エネ基準適合住宅			3,000万円				
		その他の住宅			2,000万円				
控除期間		新築住宅・買取再販			13年(「その他の住宅」は、2024年以降の入居の場合、10年)				
		既存住宅			10年				
所得要件				2,000万円					
床面積要件				50㎡(新築の場合、2023年までに建築確認: 40㎡(所得要件: 1,000万円))					

(参考資料: 国土交通省 住宅・建築物の省エネルギー対策に係る最近の動向について)

考えると2025年で控除がなくなる可能性について、情報は早めにほしいですね。

佐藤(雅) SDGsの今後について教えてください。

小林

はい、2030

年の持続可能な取り組みとして掲げられ2015年の国連総会で採択されたSDGsに、

弊社イズミコンサルティングは貢献

しています。具体的には省エネ計算等を通して「快適で安心な社会ス

トックの形成に貢献する。」を会社の経営理念として

環境・防災・ITの三つの柱を軸に設計者様支援を行って

いますが、例えば、防災部門で行っている避難安全検証法を活用

し内装制限を除外することで、県産材木材を有効利用する等してカーボ

ンニュートラルに貢献できると考えております。

省エネ計算だけでなく、建築における環境・防災等のコンサルティング企業としてコーポレートスローガン「建築に一步先の提案を」と掲げ、設計者様支援を通じ、今後も建築業界に新たな提案を生み出してまいります。

最後は、会社のPRになってしまいましたね(笑)。

これから益々脱炭素に向けた動きが加速します。今後の施策などに注意して設計業務に取り組んでいただければ幸いです。

今回は取り上げていただきありがとうございました。

佐藤(寛)

安全検証法でSDGsに貢献できるとは思いませんでした。環境設計を進めていくとメリットも出てきますので、今後も情報を更新しながら設計に生かしていけたらと思います。

佐藤(雅)

内容が複雑ですので、わかっている人と協力してやっていかなければ、難しくなってきたりと感じました。今後もタイムリーに情報発信をしていきたいと思っておりますので、ご協力お願いいたします。



金網工事・ユニット工事・外構工事

新日本商事株式会社

宮城県通田郡美里町北浦字天神南35-1
TEL: 0229(34)2242 FAX: 0229(34)1461
E-mail: sns@fine.ocn.ne.jp
URL: http://www.njtrade.jp/



真栄互装株式会社

代表取締役 熊谷 一

宮城県宮城県利府町しらかし台6-13-2
TEL: 022-356-6688 FAX: 022-356-6941
https://shineikogei.jp

集建築設計事務所

代表取締役 佐藤 寛

仙台市青葉区二日町16-20
二日町ホームプラザビル512
TEL: 022-263-5577 FAX: 022-263-5591

第46回建築士事務所全国大会「福井大会」

副会長 佐々木 昌 喜



令和6年度の全国大会は福井県で開催されました。大会テーマは「未来を拓くまち・ひと・建築」で、
 “私たちはデザインする考福なまち・次世代を担うひと・つなぐ建築”をスローガンに掲げ大会宣言は、私たち建築士は、多様な価値観を認め合う持続可能な社会の実現に向け、「生きる幸せを感じる豊かな環境」の創出を目指すことを宣言します。として開催されました。

参加者はおおよそ1400人ほどで、会場は（フェニックス・プラザ）満員になっていました。

日事連新任会長の上野会長や木下福井会長、宿本国土交通審議官、杉本福井県知事、西行福井市長などの方々が出席されました。

日事連建築賞の表彰式や年次功労賞の授賞式が行われ、宮城県では氏家建築設計事務所の氏家清一理事が年次功労賞を受賞されました。

来年の全国大会場となる新潟会のプロモーションデスカッションなども行われました。

また研修見学では歴史ある建造物や、著名な建築家の設計による建築物などを研修視察してきました。

研修見学施設は以下のとおりです。

① 福井県立図書館

横文彦の設計で、2003年2月に移転新築された建築物で、見学時は金曜日の午後でしたが、利用者も多く地域の活性化につながっていると感じました。

② 永平寺（福井県）

日本における曹洞宗の中心的な存在で、寛元二年（1244年）に開かれた座禅修行の道場であり、敷地内に10棟を超える寺院等があり、渡

り廊下で接続されている集合的な建造物となっています。見学時も修行僧が作務を行っていました。



永平寺



福井県立図書館

装建工業(株)

代表取締役 佐藤 雅友

仙台市宮城野区榴岡4-12-23

☎022-295-2121



Spirit
Of
Place

株式会社 関・空間設計

〒980-0014 仙台市青葉区本町2-1-8 第一広瀬ビル
Tel.022-398-9161 Fax.022-398-9162

HPはこちらから▶



(株) 関設計

代表取締役 高橋 雷人

仙台市泉区虹の丘1-4-5

☎022-372-7776 FAX022-373-6991

③ 一乗谷朝倉氏遺跡博物館（福井県）

越前国を治めた戦国武将の朝倉家の遺跡博物館で、館内には朝倉館の原寸再現された木造建築があります。一乗谷遺跡は国の重要文化財に指定されています。



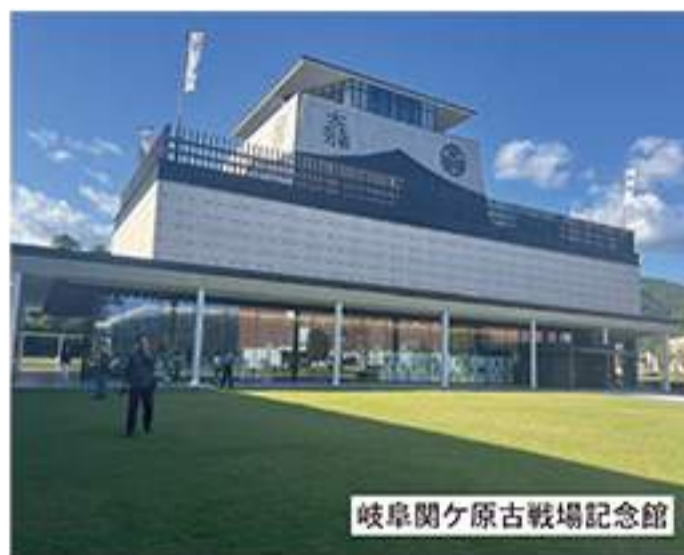
④ 岐阜関ヶ原古戦場記念館

戦国時代に天下分け目の戦いと称された「関ヶ原の戦い」を、まち全域を利用して観光地化したものです。記念館5階の展望室から見る景観は臨場感抜群でした。

⑤ メディアコスモス（岐阜県）

岐阜市内にある伊東豊雄設計の図書館で、2015年7月にオープンした施設です。

2階の屋根天井が個性的で、大きく波打つような木造格子状の天井は圧巻でした。



岐阜関ヶ原古戦場記念館



メディアコスモス

館内は多くの人が利用されており、若い方もたくさんいて活気がありました。

⑥ 犬山城（愛知県犬山市）

天文6年（1537年）に織田信長の叔父、織田信康によって築城されたものです。

天守は国宝に指定されており、眺めは絶景で濃尾平野や木曾川が一望できました。

⑦ 博物館明治村（愛知県犬山市）

明治のころの施設などを広大な敷地に移設して造った観光地で、見学時は日曜日ということもあり、大変混雑していました。

印象に残っているのは帝国ホテル（中央玄関）で、米国の歴史的建築家フランク・ロイド・ライトの凄まじいまでのディテールへのこだわりが実感できました。



今回の移動手段は、福井県への新導入された新幹線と、貸し切りバスの計画としました。

参加者は15名ほどでしたが、大変有意義な全国大会を兼ねた研修見学となりました。

新潟大会となる来年も、実りある充実した全国大会と研修見学会になることを願います。

地域の森・人・産業を守り
ふるさとを元気にする

TKG タカカツ建材

大崎市古川休塚字新西田 38-1
TEL 0229-28-1000

大 全 電 機 (株)

代表取締役 松浦 淳

仙台市若林区卸町東5-7-18

☎022-288-0701 FAX022-288-0706

総合資格学院

仙台支店長 辻本 晃一

仙台市青葉区五橋1-1-17
仙台ビルディング駅前館3階

☎022-217-8421

第30回みやぎ建築未来賞2024

場所 パレスへいあん 3階 グレースホール
 日時 11月20日 水曜日

宮事協の継続公益事業のひとつである「みやぎ建築未来賞」は今年で30回目の節目の年を迎えました。

本年は専門学校・大学の部は『地域活性化のための「〇〇をつくる』』、高等学校の部は『〇〇の家をつくる』をテーマに、専門学校・大学の部は4作品、高等学校の部は28作品が展示されました。11月20日に行われた審査会では国土交通省東北地方整備局、宮城県土木部営繕課、仙台市都市整備局公共建築住宅部営繕課の行政の皆様や東北工大 栗原先生を我々とともに審査員としてお招きし、大賞をはじめとする9つの賞に加え、協会会員が事前にWebで投票するWeb賞や、審査会会場に来場いただいた方々全員が投票して決定する30周年記念特別賞を加え11賞を公平かつ厳正に審査いたしました。各賞の受賞者や審査会当日の様子は次の通りです。



第30回みやぎ建築未来賞 大賞
 (専門学校・大学の部)
 東北職業能力開発大学校
 住居環境科 遠藤 菜弥
 佐藤 結月 清水 桜咲
 藤原 優澄



第30回みやぎ建築未来賞 大賞
 (高等学校の部)
 仙台市立仙台工業高等学校
 建築科 田中 みのり



みやぎ建築未来賞大賞

『繋咲荘 ～地域活性化のための古民家集会所をつくる』

東北職業能力開発大学校 住居環境科
 ・遠藤 菜弥、佐藤 結月、清水 桜咲、藤原 優澄

みやぎ建築未来賞大賞■『DUE THOUSE』

仙台市立仙台工業高等学校 建築科 ・ 田中 みのり

仙台市教育委員会教育長賞■『帰心 く第2のふるさと』

仙台市立仙台工業高等学校 建築科 ・ 吉野 恵美子

宮事協Web大賞■(専門学校・大学校の部)

『繋咲荘 く地域活性化のための古民家集会所をつくる』

(一社) 日本建築士事務所協会連合会会長賞■

東北職業能力開発大学校 住居環境科

『夜更かしが楽しくなる家』

・ 遠藤 茉弥、・ 佐藤 結月、 ・ 清水 桜咲、・ 藤原 優澄

宮城県古川工業高等学校 建築科 ・ 菅原 七星、・ 渡辺 瑛璃奈

宮事協Web大賞■(高等学校の部)

『ハニカム健康プロジェクトく地域と築く健康な家をつくる』

(一社) 宮城県建築士事務所協会賛助会会長賞■

仙台市立仙台工業高等学校 建築科 ・ 小川 理琴

『salvia splendens』
宮城県石巻工業高等学校 建築科 ・ 阿部 和月

国土交通省東北地方整備局長賞■『逢う河原 人・自然・歴史の共創』

東北電子専門学校 建築科

(一社) 宮城県建築士事務所協会仙台支部長賞■

・ 甘利 修良、・ 板橋 誠治、・ 入澤 大智、・ 小松 朱里、
・ 齋藤 隼斗、・ 佐藤 奎太、 ・ 末友 星矢、・ 三田 翼

『connect to the future』
宮城県石巻工業高等学校 建築科 ・ 赤間 世拓

宮城県知事賞■『めぐりゆく家』

宮城県白石工業高等学校 建築科 ・ 杉澤 歩

三十周年記念 特別賞■

『ハニカム健康プロジェクトく地域と築く健康な家をつくる』

仙台市長賞■

『ハニカム健康プロジェクトく地域と築く健康な家をつくる』

仙台市立仙台工業高等学校 建築科 ・ 小川 理琴

宮城県教育委員会教育長賞■『成長する家』

宮城県古川工業高等学校 建築科 ・ 千葉 琥珀、・ 三浦 彩羽

■総評

○東北工業大学 ライフデザイン学部 生活デザイン学科
講師 栗原氏

多種多様な作品があり、ひとまとめでお話するのは中々難しいと感じております。まず専門学生・大学の部門は「地域活性化」という課題に取り組んでいただきました。「地域活性化」と言われると何が正解か抽象的な課題でしたが、建築あるいは景観という形あるものにして作品を提出いただきました。建築的な提案で実現可能なのか、どういう建築やスケールで描けば地域が活性化するのか、例えば100万人観光客を集めれば良いのか、または少数人から輪を広げていくのか、答えは難しいなど感じながらも、このような難しい課題にどのように向き合うかという点、絵空事にならないように入念な調査を行う事です。データを集めたり、実際に現地に赴いたり、情報を集めて、分かりやすく提案していくという事が正解に近づくアプローチなのではないかと思いついておりました。

高校生の部門では「〇〇の家をつくる」というテーマで、何か住宅に付加していくような課題でした。何をテーマにするか、自分の好きなものを付けたくなりますが、自分のためではなく地域社会のための構想として、住人以外の人が使う用途の作品もあり、今後の住宅のヒントになるのではないかと考えさせられる作品もありました。住まうこと以外の機能を持たせることは勉強となり、関心いたしました。また、〇〇を社会生活にどういう影響を与えるか考えさせられる作品もありました。いくつか挙げますと「the Second Home」という作品のような住宅があれば、子育て世代は間違いなく助かるでしょうし、住んでる人が利他的に地域社会の事を考えて、周辺住民のために住宅を開いてあげるといふ社会生活の変化を感じる作品でした。「俺らの古

民家」は非常に面白い提案でした。農山村地域の暮らしを考えて作品を作成したことに関心いたしました。住んでいる人、地域社会に良い影響を与える事ができ、広い意味で環境を考えられている作品でした。

宮城県の色々な地域に向き合った方が多いのではないのでしょうか。宮城県内といっても各々地域で事情が違い、こんなに空き家があったのか、こんなに人口が減ってるのかなど、気づいた方もいると思います。建物はどんな場所でも成立させることは可能ですが、地域の事情を念頭においた建築について、これからも研鑽を積んでいただけたらと思います。最後に一つ、非常にプレゼンテーションが優れておりました。演劇のようなプレゼンもありましたし、3D動画のようなものもあり、とても伝え方が上手になっていると感じました。伝え方ひとつで、デザインの良し悪しが全く変わってくるので、自信をもってアドバンテージを活かし、今後も活躍していただければと思います。

●第30回の節目の開催となった未来賞の発表は全32作品とたくさんのお客様から参加いただきました。建築を通して社会問題解決や地域活性化に挑む作品、夢や希望、未来を見据えた作品など、どの作品も思いが込められ甲乙付けがたいものでありました。特に今年は高等学校の生徒の皆様が作品やプレゼンも素晴らしくレベルの高いものでした。皆様にご協力いただいたWeb賞については全会員の17%の投票でした。ぜひ来年はたくさんの方の皆様の参加をお願いします。最後になりますが、開催にあたりご協力頂いた賛助会の皆様におかれましては、お忙しいところお手伝いいただきまして誠にありがとうございました。

仙台支部

仙台支部長 市場 芳男

宮城県建築士事務所協会仙台支部は、常に本部の活動と重複していません。

令和6年度の仙台支部活動として、コロナ禍前の対面での講演会を行いました。



今年度4月頃から企画し、6月21日の仙台支部役員会を経て7月19日に、榎シエルトの菅野敏一氏を招いて木造建物「豊洲 千客万来、コバル」などに見る設計・加工技術」と題して講演会を行い、参加者が18名でした。



5月の連休に、豊洲市場内の千客万来に行き、大盛況の状態を経験してきました。建主は万葉倶楽部で、2月に開場した食事処、大浴場、客室、家族風呂を有した9階建て。その建物に接して1階鉄骨造、2階、3階が木造で施工されている。木材使用量、炭素貯蔵量についての説明と、地元多摩産材の利用拡大として、木質耐火部材 COOL WOOD を柱梁材に使用し表面材、外壁材、天井材に利用されている。

設計・加工技術として、山形県山形市のコバル、シエルト本社などの説明がありました。

仙台支部総会においては、マンション管理支援ネットワークせんたい・みやぎへの参加・協力、リノベーション研修の参加、仙台市空き家対

策への協力、住宅及びマンション等耐震診断・耐震改修の促進、そして会員増強としました。



三興 東北 設計事務所

代表取締役 井戸川 隆一

仙台市若林区新寺1-6-8-201

TEL: 022-299-3611 FAX: 022-299-3613

URL: <https://r.goope.jp/san5/>

確かな安全をお届けします。
信頼と技術の総合防災システム

 **東北浅野防災設備株式会社**

代表取締役 宮原 晋作

仙台市若林区六丁の目南町1番10号
TEL. 022-352-3799 FAX. 022-352-3798

高橋 建築事務所

代表取締役 高橋 清秋

仙台市泉区長命ヶ丘3-31-17

TEL: 022-378-3246 FAX: 022-378-3769

仙南支部

仙南支部長 秋山 哲也

新型コロナウイルスが第5類に指定され、自由に活動できるようになってから1年半が経ち、仙南支部も徐々に対面での役員会開催や総会の開催などを行ってまいりました。その4～5年の間に仙南支部は、支部活動にいつも参加してくださった会員が多く退会され、在籍事業者が30社を切ってしまいました。

退会された理由は様々で、ほかの支部へ移籍された方や、建築士事務所登録を取り消した方などいろいろな理由があるようですが、会員の高齢化がその根っこにあるようです。

そのため支部活動の重要な活動である講習会・研修会などは参加者が少なく開催することはできないので、総会や忘年会、新年会などの時に併催するようにしております。

仙南支部は3市10町と広域な範囲をその活動範囲としており、会員同士の交流もなかなか難しいところがあるのですが、仙南地域の耐震診断業務には、使命感を持って参加していただいき本当に感謝しております。特にここ2年ほどは、2022年3月に起きた福島県沖地震の影響もあり、件数が多く診断士の手配も難しくなってきましたが、無理な

お願いをしても気持ちよく引き受けてくださり大変ありがたく思っております。ただ、この耐震診断制度が始まって以来、ほとんど報酬が上

がつかず、ボランティア精神で診断業務をやっていた方としてが実情で、本当に依頼する方としては心苦しい気持ちでいっぱいです。

また、福島沖地震の際には仙南地域の地震被害が大きかったので、地震の相談依頼も大変多く、自分の仕事が忙しいにも拘わらず、快く相談業務を引き受けてくださいました。私も相談業務活動を行ったのですが、被災直後の被災者の方は本当に精神的に不安定な方が多く、対面でその不安をひとつひとつ紐解いて、安心していただくのも地域で活動している私たち建築士の役割なのかと思うことがよくあります。

ところで、近年、建築基準法関連の法律が毎年、しかも大きく変更されておられ、会員の皆様もその知識の習得に大変ご苦労されているのではないかと思います。特に法律の条文は複雑極まりなく、何かの参考書を手掛かりにして解説しないと理解できないのは私だけでしょうか？そんなこともあり、特に最近では法改正によつて会員の皆様の業務に支障が出ないよう、タイムリーな分かりやすい講習会を開催する必要性を強く感じております。その為にも若い方が入ってきてもらって支部活動を活性化

しなくてはと思っている今日この頃です。

石巻支部

石巻支部 齋藤 浩喜

防災デイキャンプのおすすめ

今年度は、元日から能登半島地震という大きな災害が発生し、8月には、南海地震臨時情報なるものが発表され、一気に緊張感が高まったりもしました。

また、山形や秋田では、記録的な豪雨による水害が発生し、多くの方が被災されており、さらには、9月の能登半島豪雨による被災地の度重なる災害も発生し、どこでいつ何が起こるか本当にわからないことが多くなりました。

災害に備えるとはよく言われますし、実際に非常持出品や、備蓄品を用意している方も多いことだと思います。

では、その中身を実際に災害が起きた時にどう使うのか、何ができるのかなど皆さんはご存じでしょうか。こうしたものは、いざ使う時にいかに有効に使えるかを普段から確認しておくことが大切です。

そこで、皆さんが備蓄しているものや、会社にあるものの中身を確認し、使ってみることをお勧めします。

<p>あしたを、ちがう「まいにち」に。</p> <p>TOTO</p> <p>— TOTO 仙台ショールーム — 〒981-3112 宮城県仙台市東区八乙女2-2-2 ☎0120-43-1010 営業時間:10:00~17:00 休館日:水曜日(ただし、祝日の水曜日は開館)、夏期休暇、年末年始</p>	<p>人々の暮らしを支える製品づくり</p>  <p>東北ポータル株式会社</p> <p>住所:仙台市青葉区大町二丁目15-28 パイル営業部Tel:022-263-5254 Fax:022-227-6773</p>	<p>東北藤吉工業(株)</p> <p>代表取締役 木村 文泰</p> <p>仙台市若林区蒲町18-1</p> <p>☎022-286-4431</p>
--	---	---

何もないところで使うというものおっくうになりがちですので、例えば、会社や家族でデイキャンプなどを企画し、その中で防災用品を使ってみるのはいかがでしょうか。

私は、キャンプが趣味で、時々一人でも行くのですが、泊りのキャンプとなると持ち物も多くなり、準備も大変ですので、ぜひデイキャンプなどで実行してみてください。

気になるけれどもどうしたらいいかわからないという方は私にお声がけください。

大崎支部

大崎支部長 鬼沢 和雄

- 大崎支部では今年度の事業として、下記の事項を主なものとして計画しています。
1. 断熱モデル住宅の見学会開催
 2. 住宅耐震診断講習会の開催
 3. 加美町の空家等立入調査
 4. 現場見学会及び懇親会の開催
 5. 本部事業の市町村陳情活動への協力
 6. 役員会の随時開催

1の断熱モデル住宅見学会については、来年4月からの適用となる省エネ法改正に伴う研修会として、協会の賛助会員である榊東北イノアツ



研修会状況

クコーポレーションの協力を頂き、小牛田工場に建築された高性能断熱断熱ポード（サーマックス）仕様住宅となつているハウスビルダー4社の住宅4棟の見学会を9月20日に開きました。各社の創意工夫による断熱性能を体感する事が出来て大変良い研修会でした。

なお、他の事業も順次実施する予定です。

栗原支部

栗原支部長 小野寺 美夫

栗原支部は、建築士事務所協会会員と建築士会栗原支部、および栗原



市建設職組合の会員との合同で活動を行っているのが実情です。主に会員間の交流と親睦を兼ねて、今年度は来年の4月からの大幅な建築関連法規の改正に基づく勉強会を開催しました。講師は宮城県建築住宅センターさんに依頼いたしましたところ、快く受諾され実現ができました。内容が濃く、範囲が広がりましたが、皆さんの関心が高かく真剣に取り組んでいただきました。栗原市との共同で開催された栗原市民祭りでは、当初天候が心配されましたが、雨などは少しも降らず本当に良い天気になり、特設ブースを設けての、耐震診断の重要性をPRさせていただきました。各々から受けていたことは、各方面から

この街をあなたとともに

総合建設業
株式会社 **深松組**
FUKAMATSU 代表取締役社長 深松 努

本社 〒981-0966
仙台市青葉区荒巻本沢二丁目18番1号
TEL 022-271-9211 (代表)

7時4時 勤務推進 夢、かぎりなく。



定禅寺通 創業明治11年146周年
株式会社 **橋本店**
代表取締役社長 武田 文学
www.hashimototen.co.jp



ナショナルエレベーター工業(株)

代表取締役 大場 秀兵

仙台市青葉区上愛子字松原47-12

☎022-392-8080 FAX022-392-8088

した。栗原市からは、住民の耐震診断への関心が薄れていることを見直していただきたいと、会員と行政の担当者でのローラー作戦にも積極的に参加させていただきました。



登米支部

登米支部長 小野 寛次

9月21日(土) 登米市南方町農村改善センターにおいて、令和6年度登米市防災総合訓練において地震発生時における自主防災組織活動に必要な知識や技術の習得を行い、地域の防災力向上を図ると共に、市民一人ひとりの防災への関心を高めることを目的として実施しており、支部と



登米支部展示ブース



気象情報確認訓練状況：市民 140人参加

しても住宅耐震化普及の一環として参加協力いたしました。来年3月ごろ登米市と共に当支部と建築士会登米支部合同で、来年度に向けた登米市木造住宅耐震化普及ローラー作戦実施予定です。登米市内の対象住戸訪問し耐震診

断相談機会の提供及び耐震診断受診の勧誘等実施し、耐震化の普及啓発活動を行う予定です。

気仙沼支部

気仙沼支部長 村上 利喜雄

気仙沼支部では、先般の「建築基準法の一部を改正する法律」の施行に伴って、改正内容の周知、及び関係事業者の適切な業務実施等を目的に、令和6年3月12日、気仙沼市内において「建築基準法/建築物省エネ法・改正法制度等について」を開催いたしました。この説明会は広く市内の建築関係事業者を対象とすべく、宮城県建築士会気仙沼支部との共催として、建築士会本吉支部の




 人・心・暮らし
 明日のコーディネーター
MURATA CORPORATION
 株式会社 村田工務所
 代表取締役 村田 秀彦
 本社 宮城県人吉市古川江合町二丁目6番1号 〒989-6104
<http://www.murata-koushoku.com> TEL 0229-21-1500


FURUKAWA
 古川電気工業 株式会社
 代表取締役 茂泉 勝弘
 宮城県仙台市宮城野区扇町 2-1-10
 TEL 022-236-6031
<https://furukawa-denki.com/>


 夢を最初にデザインします
FUKUI COMPUTER
 福井コンピュータアーキテクト株式会社 北日本営業所
 所長 山元 達也
 仙台市宮城野区名掛丁205-1 広瀬通ビル2F
 TEL 022-639-291 FAX 022-702-6113
<http://archi.fukui-computer.co.jp>

仙台東支部

仙台東支部長 鎌田 孝一

仙台東支部の今年度の活動内容



協力をいただきながら、また、案内範囲を事務所協会会員・建築士会会員にこだわらずに市内の建設業界各団体に案内いたしました。講師には宮城県気仙沼土木事務所建築班ご担当者様をお招きし、当日は市内の建築設計事務所・工務店設計担当者など42名の参加となりました。当支部では、今後とも市内建築事業者の利便性確保と業務品質向上のために、市内各関連団体等と連携しながら、参加しやすくタイムリーな「気仙沼開催」の情報提供・研修の場を企画、開催して参りたいと思います。



福住町避難訓練 住宅相談・耐震診断コーナー



たがじょう市民市 住宅相談・耐震診断コーナー



沖縄首里城視察研修



は、毎年行われる仙台市宮城野区福住町の地域住民参加による「防災訓練」で、当支部に住宅相談・耐震診断の啓発活動として参加のご要望をいただきましたので、支部活動の一環として参加してまいりました。多賀城市でも毎年行われる市民市が今年度も駅前広場を会場とし、にぎわいのあるイベントとなりました。

仙台東支部からもこちらのイベント

トに住宅相談や耐震診断等の啓蒙活動の場として参加致しました。また仙台東支部の県外視察研修として、3月に沖縄の首里城を訪問いたしました。火災で焼失した首里城にて再建中の建物を見学し、視察を兼ねて市内観光等で親睦を深めて参りました。この他に各市町村からの建物に関する苦情処理業務を行っております。



human network
ワタヒョウ株式会社
仙台市若林区卸町三丁目4番地の2
TEL022-232-4281 FAX022-232-4289



YKK AP株式会社

東北支社長 植木 達夫

仙台市青葉区本町2-9-7
仙台YFビル4F

TEL022-224-4134 FAX022-263-4124
URL: <https://www.ykkap.co.jp>

木のぬくもりを形に
yamadai

宮城県石巻市深見町2番地の3
株式会社 山大
代表取締役社長 高橋 暢介

青年・女性部会

青年・女性部長 大豆生田 敏男

宮城県建築士事務所協会青年・女性部会は、二つの柱をベースに活動しております。

まず、『次世代を担う会員相互の親睦と研修等による質の向上』を目的とした定期的な例会の実施、次に『市民の皆様到我々の業界の活動を広く認知頂く』を目的とした地域貢

献活動の実施です。

実際の活動内容は、それぞれの目的に合わせて二つの委員会を設け事業実施に繋げております。三ヶ月に一度のペースで例会を開催する『親睦・例会委員会』では本年もナノテラス等の見学会を実施しました。また、若手社員の育成を兼ねて、三月には賛助会員、十一月には正会員のそれぞれが会社アピールや成果の発表が行われ、親睦を深めました。

もうひとつが広く市民に向けた活動を企画・実施する『部会事業部委

員会』です。イベントボランティアとして本年も『定禅寺ストリートジャズフェスティバル』のリサイクルステーション参加や『みやぎスマイルビーチプログラム』へ年二回参加し、地域貢献活動を行いました。今後は、これらの活動継続と若手会員の育成・交流をできる事業を企画していきたいと考えております。会員の皆様には、多くの事業へ参加をして頂き御礼申し上げます。今後の活動へご協力を御願い申し上げます。



2024年度

《みやじ連》活動

|| 2024年度活動 ||

☆日本舞踊の会（中新田パツハホール）4月7日

☆三瀧山不動尊奉納夏祭り（クリスロード商店街）7月27日

☆宮事協ビアパーティー 8月19日

☆定期練習会 適宜

阿波踊りの本場徳島市と仙台市とは、昭和45年（1970年）から観光姉妹都市提携しており、過去には仙台七夕まつりでは徳島の有名連と一緒に七夕短冊の中を阿波踊りで盛り上げて華を飾っていた。たいていともあります。

宮事協に於いては、2009年日事連『平成二十一年度全国大会 愛媛大会』で更なる縁を受けて四国ブロックとの友好親睦の促進を図る事、また本会の親睦の一助となる様にと発足いたしました。

また、2011年東日本大震災の直後の復興まつりや仮設住宅で阿波踊りの出前を行った際、被災者のみなさんが辛い中、私達の踊りを見て涙を流して喜んでくださった姿や光景は今も忘れる事ができません。

現在は宮事協主催のビアパーティーやお声がけ頂いた祭りなどへ出向い

て、地域貢献と奉仕の精神で活動を致しております。
これからも皆様のご支援の程、どうぞ宜しくお願い申し上げます。



令和6年度
部会運営室《MG会》活動

2023年～2024年活動

今年度で12年目を迎えたMG会で
す。

設立以来、月に一度の例会で佐藤
一男先生からマジックの手ほどきを
受けて今日まで活動してまいりまし
た。

宮事協主催の『みやぎ建築未来賞』
のアトラクションの部の出演だった
り、賛助会主催による『音楽の夕べ』
のゲスト出演だったり…他団体のク
リスマスイベント等にも出演依頼が
ありました。

それから2019年にはMG会と
して初の発表会を開催しました。

ステージマジック、テーブルマ
ジック、そして手作りのイリュウ
ジョンなど様々なマジックに挑戦を
しています。



2023年3月2日には『Amazing』
というテーマを掲げて2度目の発表
会をおこないました。

大勢のお客様に見ていただいたや
りがいを感じる反面、出演回数を重
ねるたびにマジックの奥の深さに悩
んだり悪戦苦闘しながらも、皆で楽
しみながら新しいネタに取り組んで
います。



Amazing
2023.3.2(木)開場17:30 開演18:00

～PROGRAM～
17:30 開演前
18:00 1stマジック
18:30 2ndマジック
19:00 3rdマジック
19:30 4thマジック
19:45 エンディング

チケット
1000円
500円
300円
100円

さて、皆さま 2025年3月、
3度目の発表会を企画しています。
タイトルは『Amazing night』
次回はライブハウスでの開催で…
詳しい内容はまた後日改めてお知ら
せいたしますが、ご来場くださいま
すようお願い申し上げます。
また、マジックに興味のある方が
いらしたら宮事協事務局までご連絡
お待ちしております。
どうぞよろしくお願いいたしま
す。



☆定期練習会 毎月第4木曜日
(イベント前はイレギュラー練習会
あり)



宮事釣

2024.7.17

2024宮事釣大漁プロジェクト (株)阿部塗装工業 菅澤選手 優勝！！

7月17日(水) ヒラメ釣り大会

今年の釣り大会は、『何を釣りに行くか?』 迷いに迷った結果、 家に持ち帰ったときに喜ばれる【超ド級ヒラメ】に決定した。早めに案内を配信し、釣師たちの準備も万端で当日を迎える。腕に自信のある釣師12名、いざ出航！！ 早起きにも関わらず、みんな目はギラギラ・・・仕事の時とは違いますね(笑)。本気モードのようだ。

そんな中、型そろいの大型ヒラメを釣り上げた【菅澤孝一選手】が6枚で8.43kgをマークし、優勝した。2位の大友選手は12枚で8.24kgなので、菅澤選手の釣ったヒラメの大きさがわかる。船中はヤンヤンヤの笑いが絶えない釣行となり、みんなニコニコ顔で帰路についたのである。さて、来年は何を釣りに行こうか思案どころだ。

参加者の順位表

順位	氏名	会社名	(枚数)	重量
1	菅澤 孝一	株阿部塗装工業	6	8.43
2	大友 秀明	ナショナルエレベーター工業株	12	8.24
3	本多 悟	中央鋼建株	9	7.9
4	渡辺 聡	YKKAP株	10	7.23
5	高橋 靖成	(一社)宮城県建築士事務所協会	6	6.85
6	阿部 茂	株阿部塗装工業	9	6.71
7	中野 哲也	ナショナルエレベーター工業株	4	4.72
8	関本 祐一	ナショナルエレベーター工業株	6	4.3
9	大井 信行	ケイミュー株	4	3.2
10	柳橋 久	株悠建築事務所	4	2.93
11	小野寺 国土	株無双企画	2	1.44
12	島海 忠弘	ゲスト	2	1.29



令和6年 新春講演会並びに新年賀詞交歓会

日程: 令和6年1月26日(金)

場所: パレスへいあん





令和6年度(第45回)通常総会

日程:令和6年5月30日(木)

場所:パレスへいあん



令和6年度 宮事協 ボウリング大会

日程:令和6年9月20日(金)

場所:ボウル・サンシャイン仙台





令和6年度全体会議並びに
納涼ビアパーティー

日程: 令和6年8月19日(月)

場所: パレスへいあん



賛助会会長 あいさつ

賛助会 会長 大場 秀兵

皆様いかがお過ごしでしょうか、日頃より賛助会の活動にご理解ご協力賜り誠に感謝申し上げます。令和6年も瞬く間に過ぎ早くも令和7年となりました。去年は元日に発災した能登半島地震、全国各地での線状降水帯の多発、闇バイトの強盗事件等など。

世界に目を向ければ、いまだ続くウクライナとロシアの戦争、ガサ地区とイスラエル、はたまたレバノン、イランにも波及する争いの、いたたまれない惨状に心が痛む思いです。

被害に遭われた全ての方々へのお見舞いとお亡くなりになられた方へのお悔やみを心より深くお祈り申し上げ、少しでも世界平和が近づいてほしいと思う今日この頃です。

さて本年度も残り少なくなり、賛助会の事業はお陰様で皆様のご協力の元、滞りなく進めてまいりました、事業としては総会全体会議に始まり、2年に1度のポスター作製昨年で10年目を迎え多数のご来場者を迎えた「2024音楽の夕べ」。ビアパーティーを始めとした本会事業では、約10年ぶりに街中での開催となった第30回ボーリング大会、第33回ゴルフ大会、第30回建築未来賞への運営協力。将来を担う青年女性部会に至っては例会、菖蒲田海岸の清掃、ジャズフェスのボランティアへの賛助会会員の多数参加等、宮事協と賛助会の連携により歴史が益々積み重さなって行っております。この場をお借りし改めて大変感謝申し上げます。また今年の2月7日には初めての試みとなる「賛助会フェア2025」。また昨年度より始まり好評を博した「2025賛助会フリートーク懇親会」を2月21日に開催し、益々の会員相互の絆を深めてまいります。

残された本年度、また来る来年度も引き続き皆様方とのコミュニケーションを通し、情報共有の機会を作り、ご活用して頂くべく賛助会役員一同、頑張りますと共に皆様に見える事を大変楽しみにしております。皆様には今年も健康にご留意され無事平穩にお過ごし頂ければこの上ない幸せでございます。本年も何卒宜しくお願い申し上げます。

令和6年度 賛助会活動報告

通常総会 総会も第31回を迎えました。



全体会議 会の今後の行方はいかに？



釣り大会 2025も大物を目指すぞ！♪2024音楽の夕べ♪ もはや秋の定番(^▽^)



賛助会パワー炸裂！賛助会フェア2025

3階 SDGS の取り組みプレゼン9社



2階では18社のブース集結！！



うれしい！楽しい！大好き！の声多数！！2025 賛助会フリートーク懇談会



これからも賛助会にご期待ください！！

会報 4月号



2024

令和6年

(一社)宮城県建築士事務所協会
 仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
 TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
 URL <http://www.miyajikyokyo.com/>
 E-mail jimukyoku@mijajikyokyo.com
 編集担当 高橋

宮事協 4月の主な予定

4/3 水 18:00~	みやじ連	宮事協 会議室
4/9 火 16:00~	賛助会役員会	宮事協 会議室
4/16 火 16:00~	正副会長会議	宮事協 会議室
4/17 水 17:00~	現調の悩みが解決できる リフォーム現調アプリのセミナー	宮事協 会議室
4/18 木 15:00~	企画運営委員会	P-Stage
" 17:00~	組織強化委員会	宮事協 会議室
4/24 水 18:00~	MG会	宮事協 会議室

※令和6年5月30日(木)に全体会議・通常総会を予定しております。



講習会などの予定

●法定講習

令和6年度の下期日程が決まりましたので、お知らせいたします。

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士	6/4(火)	4/1~定員次第
定期講習 3年に1度受講	8/20(火)	4/1~定員次第
管理建築士講習	9/10(火)	4/1~定員次第

今年度より申込手続きは原則として「インターネットによる受付」となりました。

- 建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第22条第2項)の受講義務があります。
- 令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所に所属する方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
- 管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

●宮事協主催のセミナー 建築CPD情報提供制度の認定プログラム

現調の悩みが解決できるリフォーム現調アプリのセミナー CPD2単位

日時 令和6年4月17日(水)
 時間:17:00~18:30
 会場 宮城県建築士事務所協会
 協力:福井コンピュータアーキテクト株式会社

講習会のポイント

1. スマホのカメラをかざすだけで部屋の測量ができます。
2. 測量したデータから、ボタン一つで3Dデータ、現況図が完成します。
3. 生成された現況図は修正や加筆も自由にできます。
4. 3Dデータにはメーカーの建材が合成でき、軽微なリフォームならその場で提案が完了します。

会員参加型の会員増強インセンティブについて

新会員を紹介した際、正会員、賛助会員関係無く、入会事務所や入会企業の会費の25%に相当する額を会費から減額し、協会の会員増強に資することを目的に平成30年度から実施しております。何卒ご協力くださいようお願い申し上げます。

(例)

建築士事務所1名の方をご紹介された場合、12,000円(会費48,000の25%)を次期会費請求額から減額いたします。

建築ハンドブックの作成

この度、日本建築士事務所協会連合会の助成事業の一環として、設計事務所が事務所を運営していく上で、業務や法規、設計、監理などについて、普段何気なく使っている言葉なのに詳しく知らない事や説明できない事、事務所協会に実際によくある問合せ等から100項目選び、Q&A方式でわかりやすくハンドブックにまとめました。4月上旬に皆さまへ郵送予定でおります。ぜひご覧くださいませようお願いします。



協会パンフレット

この度、日本建築士事務所協会連合会の助成事業の一環として、協会パンフレットを新しくしました。どのような活動をしているのか、どのような交流場があるのか様子が伝わるよう作り直したので、本会に興味のある方への説明に活用いただければ幸いです。



令和5年度 第3回青年・女性部会の活動について

第3回目の例会は賛助会員からの商品プレゼンテーションによる正会員とのマッチングを行う活動を行いました。ご参加いただいた皆様、そしてプレゼンテーションにご参加いただきました賛助会員様、盛会裡に開催することができ誠にありがとうございました。



業務報酬算定支援ツール JAAF-MST2024の提供について

日事連より告示8号に対応した業務報酬算定の支援ツールが公開されました。つきましては、下記のダウンロードサイトからご利用ください。会員の皆様は無料で正規版を使う事ができます。

「JAAF-MST2024」ダウンロードサイトURL
<http://www.arcoffland.com/archisheet/jaafmst/>

(会員限定) ユーザーID: 724 - 4410 解除キー: 17362544

バージョンアップ時の対処方法

<https://www.arcoffland.com/archisheet/jaafmst/sinkyu-sasikae.html>



会報 5 月号



2024
令和6年

(一社)宮城県建築士事務所協会
仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
URL <http://www.miyajikyoo.com/>
E-mail jmukyoku@miyajikyoo.com
編集担当 高橋

■宮事協5月の主な予定■

5/7 火 16:00~	賛助会役員会	宮事協 会議室
5/8 水 17:00~	仙台支部 総会	宮事協 会議室
5/17 金 13:00~	正副会長会議	宮事協 会議室
14:00~	三役会	宮事協 会議室
15:00~	理事会	宮事協 会議室
5/20 月 17:00~	組織強化委員会	宮事協 会議室
5/30 木 13:00~	賛助会 総会	宮事協 会議室
13:30~	通常総会・全体会議	宮事協 会議室



■講習会などの予定■

●法定講習

令和6年度の下期日程が決まりましたので、お知らせいたします。

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士	6/4(火)	4/1~定員次第
定期講習 3年に1度受講	8/20(火)	4/1~定員次第
管理建築士講習	9/10(火)	4/1~定員次第

今年度より申込手続きは原則として「インターネットによる受付」となりました。

○建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第22条第2項)の受講義務があります。
○令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所に所属する方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
○管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

HP バナー広告の募集

協会ホームページに協賛バナー広告の掲載を募集いたします。掲載料金は月額1,000円税込みで1年間分の前納となります。ぜひともご検討ください。



こちらに掲載いたします。

会員参加型の会員増強インセンティブについて

新会員を紹介した際、正会員、賛助会員関係無く、入会事務所や入会企業の会費の25%に相当する額を会費から減額し、協会の会員増強に資することを目的に平成30年度から実施しております。何卒ご協力くださいますようお願い申し上げます。

(例)

建築士事務所1名の方をご紹介された場合、12,000円(会費48,000円の25%)を次期会費請求額から減額いたします。

第45回通常総会及び全体会議について

標記の件、下記のとおり開催いたします。また、講演会におきましては、国際万博協会の方を講師に招いており、2025年大阪・関西万博のコンセプトや見どころ、また、建築士が興味を持ちそうな大屋根リング、各施設、建設状況などお話いただける事となっております。是非ご参加くださいますようお願い申し上げます。

■日程：令和6年5月30日(木) ■場所：パレスへいあん

- ・賛助会総会 13:00~
- ・通常総会 13:30~
- ・全体会議 15:15~
- ・講演会 16:30~

「2025年大阪・関西万博

—いのち輝く未来社会のデザイン—

講師：公益社団法人2025年日本国際博覧会協会
整備局 会場整備部 建築1課長 鈴木 和弘 氏

- ・正会員・賛助会員 交流懇親会 18:00~
- お一人様 会費 7,000円

※FAX(022-223-7319)にてご案内をお送りしておりますので、5/9(木)までに届くご返事をよろしくお願い申し上げます。

仙台市指定避難施設等の応急危険度判定について

当協会は仙台市と避難所等の応急危険度判定に関する協定を締結しており、震度6以上の災害時には市民が避難する学校等の避難所の安全を確認するため、派遣要請を受けることとなります。青葉区・泉区で計97ヶ所の避難所がありますが、未だ判定士が不足している状況です。つきましては、会員の皆さまに新規登録にご協力をお願い申し上げます。尚、登録事務所は、仙台市の指名業者選定等の総合評価点数に加算されます。

申込登録はこちらから
お願いいたします。



みやぎスマイルビーチボランティア開催の予定

例年開催しております海岸清掃活動については、6月29日(土)を予定しております。後ほど正式にご案内いたしますので、たくさんのご参加をお待ちしております。

会員向けセミナーについて

本年度の実務者養成セミナーの現在の予定はありませんが、会員向けにセミナーの要望がある場合、事務局までご相談ください。ご案内や会議室の貸し出し等ご協力いたします。



会報 6 月号



2024
令和6年

(一社)宮城県建築士事務所協会
仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
URL <http://www.miyajikyoo.com/>
E-mail jmakyoku@miyajikyoo.com
編集担当 高橋

宮事協 6月の主な予定

6/4 火 9:15~	建築士定期講習	宮事協 会議室
6/6 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
6/7 金 16:00~	みやぎ建築未来実行委員会	宮事協 会議室
6/11 火 10:00~ 15:30~	BIM 操作体験セミナー	宮事協 会議室
" 17:00~	正副会長会議	宮事協 会議室
6/13 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
6/14 金 9:30~	東北公共建築設計懇談会 建築三団体サミット	東北地方整備局 大会議室
6/17 月 16:00~	業務室	宮事協 会議室
6/20 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
" 未定	支部役員会	宮事協 会議室
6/29 土 未定	みやぎスマイルビーチ・プログラム	菟橋田海岸

講習会などの予定

●法定講習

令和6年度の下期日程が決まりましたので、お知らせいたします。

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士 定期講習 3年に1度受講	8/20(火)	4/1~定員次第
管理建築士講習	9/10(火)	4/1~定員次第

今年度より申込手続きは原則として「インターネットによる受付」となりました。

- 建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第22条第2項)の受講義務があります。
- 令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所所属の方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
- 管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

BIM 操作体験セミナー

実際に設計 BIM ソフト(GLOOBE Architect)を皆様にご操作していただく BIM 体験会を開催いたします。実際に BIM ソフトを用いて、建物モデルの入力操作と図面の書き出し等を行います。

日時:令和6年6月11日(火) 10:00~12:00または、13:30~15:30 (同内容)
場所:宮城県建築士事務所協会 3F
※まだ、若干空きはございますので、ご希望の場合は、お電話ください。

総会資料について

今年度より総会議案書におきましては、HPにて公開させていただきます。6月中旬に公開予定でございますので、詳しくは HP よりご確認くださいようお願い申し上げます。URL:<https://miyajikyoo.com/disclosure/>



こちらの「情報公開」からご確認ください。

第45回通常総会及び全体会議、講演会のご報告

令和6年度総会が5月30日(木)にパレスへいあんで行われ、会員の皆様におかれましては、ご出席および委任状でのご協力をいただき、誠にありがとうございました。新役員が以下のとおり選任されましたことをお知らせいたします。

令和6・7年度 新役員一覧

会長	高橋 清秋	(株)高橋建築設計事務所
副会長	加藤 良一	タカラ工業㈱一級建築士事務所
副会長	佐々木 昌喜	榎田建築設計事務所
副会長	大宮 利一郎	榎山設計
副会長	東山 圭	榎山設計
理事	千葉 清純	あーとてくと・らび一級建築士事務所
理事	佐藤 雅夫	装建工業㈱一級建築士事務所
理事	井戸川 隆一	榎東北三興設計事務所
理事	市場 芳男	榎市場建築構造設計事務所
理事	氏家 清一	榎氏家建築設計事務所
理事	秋山 哲也	(株)環境デザイン工房
理事	栗原 将光	榎盛総合設計
理事	井澤 正士	榎管仲建築設計事務所
理事	川口 裕子	榎COS 設計
理事	徳田 伸治	榎構建築設計事務所
理事	大平 宏行	榎群建築設計事務所
理事	佐藤 寛	榎関・空間設計
理事	根元 信昭	阿部建設一級建築士事務所
理事	酒井 篤史	榎橋本店一級建築士事務所
理事	大庄生田敬男	榎阿部和工務店一級建築士事務所
理事	小川 俊彦	小川設計一級建築士事務所
理事	早坂 康宏	はやさか建築設計室
理事	奥山 和典	榎O設計一級建築士事務所
理事	菅藤 浩喜	榎石巻設計センター
理事	鬼次 和雄	鬼次建築設計室
理事	小野寺 美夫	榎無双企画一級建築士事務所
理事	小野 寛次	(株)小野建築設計
理事	鎌田 孝一	榎鎌田建築設計事務所
理事	村上 利喜雄	一級建築士事務所 UR 建築設計
理事	大場 秀兵	ナショナルエレベーター工業㈱
監事	島田 俊雄	榎橋山設計
監事	石原 修治	榎関・空間設計
承認理事	伊藤 重俊	I T O 建築設計事務所
承認理事	伊藤 宏之	榎コンステック仙台支店一級建築士事務所
承認理事	佐藤 寛	榎建築設計事務所
承認理事	高橋 雷人	榎園設計
承認理事	鹿保 一志	榎北星設計一級建築士事務所
承認理事	大崎 有佳里	榎エーテック一級建築士事務所
承認理事	高橋 信明	(株)高橋建設二級建築士事務所
承認理事	佐藤 昌弘	榎サミー工業
承認理事	渡辺 聡	YKKAP 榎東北支社
承認理事	菅野 弘信	太平電気㈱



賛助会 総会



通常総会



講演会



懇親会



会報 7 月号



2024
令和6年

(一社)宮城県建築士事務所協会
仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
URL <http://www.miyajikyoku.com/>
E-mail jmkyoku@miyajikyoku.com
編集担当 高橋

■ ■ ■ 宮事協 7月の主な予定 ■ ■ ■

7/4 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
7/8 月	北東ブロック会員会議・青年部会会議	秋田県
7/9 火 16:00~	賛助会 役員会	宮事協 会議室
7/10 水 10:30~	第1回青年・女性部会	ナノテラス Tech-Lab
7/11 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
7/16 火 18:00~	正副会長会議	宮事協 会議室
7/17 水 3:30集合	宮事約 釣り大会	塩釜市
7/18 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
7/19 金 16:30~	仙台支部 講演会	宮事協 会議室
7/25 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室



■ ■ ■ 講習会などの予定 ■ ■ ■

● 法定講習

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士 定期講習 3年に1度受講	8/20(火)	4/1~定員次第
管理建築士講習	9/10(火)	4/1~定員次第

今年度より申込手続きは原則として「インターネットによる受付」となりました。

- 建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第22条第2項)の受講義務があります。
- 令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所所属の方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
- 管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

仙台支部 講演会の開催について (ご案内)

仙台支部で下記のとおり講演会および懇親会を企画いたしましたので、ぜひご参加くださいますようお願いいたします。

日時：令和6年7月19日(金)

- ①講演会 16:30~
「豊洲 千客万来、コバルなどに見る設計・加工技術」
講師：株式会社 シェルター 菅野 敏一 氏
- ②懇親会 18:00~ (会費:5,000円)

第46回 建築士事務所全国大会(福井大会)について

標記の件、本年度は下記の日程で開催することとなりました。視察地に関しましては、現在検討中ですので、後ほど正式にご案内いたします。是非ともご参加願います。

- 日時:令和6年10月11日(金)~13日(日)
- 視察予定地:福井県、岐阜県
- 交通手段:新幹線、貸し切りバス
- 負担額(想定):135,000円(予定)

見学会・講演会・納涼ビアパーティーのご案内

納涼ビアパーティー及び見学会・講演会を下記のとおり開催いたします。本年度は木造軸組とCLTを組み合わせた施設を見学後に、シネジック社屋の構造を担当した蒲池氏の講演を行います。社員の皆様や友人・知人の方々をお誘いの上、是非ともご参加くださいますようお願いいたします。

【日付】 令和6年8月19日(月)

【スケジュール】

- <13:30~15:00> シネジック社屋見学
(場所 富谷氏成田 1-5-9) ※現地集合・現地解散
- <16:00~17:30> 講演会(パレスへいあん) 講師:蒲池 健 氏
演題:「CLTの特徴を活かした木構造への取り組み」
- <18:00~20:00> 納涼ビアパーティー (パレスへいあん)

【参加費】

納涼ビアパーティー お一人様 9,000円 (見学会、講演会は無料)
※本年度、広告協賛はございません。

令和6年度 建築士定期講習(10月~3月まで)について

建築士定期講習の3期・4期の日程を下記のとおりご案内いたします。申込受付は9月1日からとなります。どうぞよろしくお願いたします。

開催日	会場
令和6年12月17日(火)	宮城県建築設計会館 (3F 会議室)
令和7年2月4日(火)	宮城県建築設計会館 (3F 会議室)

みやぎスマイルビーチ・プログラムの開催

本協会の青年・女性部会では啓発活動の一環として、宮城県で推進している「みやぎスマイルビーチ・プログラム」へ参加し、ボランティア活動を行っております。今回は暑さの厳しい中、多くの皆様にご参加いただき、ありがとうございました。

第2回は9月28日(土)を予定しております。改めてご案内申し上げますので、ご協力賜りますようお願い申し上げます。





会報 8 月号



2024
令和6年

(一社)宮城県建築士事務所協会
仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
URL <http://www.miyajikyoo.com/>
E-mail jimukyoku@miyajikyoo.com
編集担当 高橋

■□■ 宮事協8月の主な予定 ■□■

8/1 木	10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
8/8 木	10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
8/13~8/16		夏季休業	
8/19 月	10:00~	宮城県及び県議会議員との意見交換会	県議会庁舎
"	13:30~	シネジック社屋 見学会	富谷市
"	15:00~	正副会長会議	パレスへいあん
"	16:00~	講演会	パレスへいあん
"	18:00~	納涼ビアパーティー	パレスへいあん
8/20 火		建築士定期講習会	フォレスト仙台
8/22 木	10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
8/27 火	17:00~	組織強化室会議	宮事協 会議室
8/29 木	10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
"	17:00~	業務室会議	宮事協 会議室
"	18:00~	みやじっく会	宮事協 会議室
8/30 金	16:00~	企画運営室会議	宮事協 会議室



■□■ 講習会などの予定 ■□■

● 法定講習

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士 定期講習 3年に1度受講	8/20(火)	8/2(金)まで
管理建築士講習	9/10(火)	4/1~定員次第

今年度より**申込手続きは原則として「インターネットによる受付」と**なりました。

- 建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第2条第2項)の受講義務があります。
- 令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所に所属している方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
- 管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

第46回 建築士事務所全国大会(福井大会)について

標記の件、本年度は下記の日程で開催することとなりました。視察地に関しては、ご案内をお送りしております。ご参加くださいますようよろしくお願いいたします。

- 日 時:令和6年10月11日(金)~13日(日)
- 視察予定地:一乗谷朝倉氏遺跡、関ヶ原古戦場記念館、メディアコスモ、犬山城、明治村
- 交通手段:新幹線、貸し切りバス
- 負担額:140,000円(税込)

見学会・講演会・納涼ビアパーティーのご案内

(8月8日まで受付いたします。)

納涼ビアパーティー及び見学会・講演会を下記のとおり開催いたします。本年度は木造軸組みとCLTを組み合わせた施設を見学後に、シネジック社屋の構造を担当した蒲池氏の講演を行います。社員の皆様や友人・知人の方々をお誘いの上、是非ともご参加くださいますようお願いいたします。

【日 付】 令和6年8月19日(月)

【スケジュール】

- <13:30~15:00> シネジック社屋見学
(場所 富谷市成田 1-5-9) ※現地集合・現地解散
- <16:00~17:30> 講演会(パレスへいあん) 講師:蒲池 健 氏
演題:「CLTの特徴を活かした木構造への取り組み」
- <18:00~20:00> 納涼ビアパーティー (パレスへいあん)

【参加費】

納涼ビアパーティー お一人様 9,000円(見学会、講演会は無料)
※案内書の期日は締切としておりますが、8/8(木)まで受け付けます。

宮事協 ボウリング大会のご案内

正会員・賛助会員相互の親睦を図るべく、下記のとおりボウリング大会を開催致しますので、奮ってご参加戴きますようお願い申し上げます。

日時:令和6年9月20日(金) 18:00~ 受付
場所:ボウルサンシャイン(青葉区一番町 4-5-9 5F)
参加費:1名につき3,000円
※8月22日(木)までに FAX にてお申込みください。

既存住宅状況調査技術者及び適合証明技術者講習のご案内

標記の講習についてご案内いたします。

既存住宅状況調査技術者講習		
種別	開催日	時間
1. 更新講習(会場)	2024年9月11日(水)	受付9:00~ 開講9:20~12:40 会場コード:B0471
2. 新規・更新 Web講習	2024年9月1日(日)~ 9月21日(土)	24時間視聴可能(受付は8/1~となります)
3. 新規・更新 Web講習	2024年11月1日(金)~ ~11月21日(木)	24時間視聴可能(受付は10/1~となります)

会場講習 2024年7月22日(月)~8月22日(木)まで
Web講習 2024年8月1日(木)~8月14日(水)まで(9月受講)
Web講習 2024年10月1日(火)~10月14日(月)まで(11月受講)

開催日	時間
2024年9月11日(水)	開講13:30~17:00 受付期間(8月18日まで)
2024年10月2日(水)~ 10月15日(火)	24時間視聴可能 (受付は8月30日(金)までとなります)



会報 9 月号



2024
令和6年

(一社)宮城県建築士事務所協会
仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
URL <http://www.miyajikyoo.com/>
E-mail jmkyokuj@miyajikyoo.com
編集担当 高橋

■ ■ ■ 宮事協9月の主な予定 ■ ■ ■

9/3 水 16:00~	賛助会役員会	宮事協 会議室
9/5 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
9/7 土	ジャズフェス ボランティア	仙台市内
9/9 月 16:00~	正副会長会議	宮事協 会議室
9/10 火 9:00~	管理建築士講習	宮事協 会議室
" 17:00~	みやぎ建築未来実行委員会	宮事協 会議室
9/11 水 9:00~	既存住宅状況調査技術者講習(更新)	宮事協 会議室
" 13:00~	適合証明技術者講習会	宮事協 会議室
" 17:00~	組織強化委員会	宮事協 会議室
9/12 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
9/19 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
9/20 金 18:20~	宮事協ポーリング大会	宮事協 会議室
9/26 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
9/28 土	みやぎスマイルビーチ プログラム	葛葉海岸



■ ■ ■ 講習会などの予定 ■ ■ ■

● 法定講習

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士 定期講習 3年に1度受講	12/17(火)	9/1~定員次第
	2/4(火)	9/1~定員次第

今年度より申込手続きは原則として「インターネットによる受付」となりました。

- 建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第22条第2項)の受講義務があります。
- 令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所所属している方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
- 管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

県内の設計・監理費等に係る課題解決に向けて

7月16日に宮城県議会議員の顧問7名と本会の会長、副会長、業務室長で県内公共工事に関する課題(県内の最低制限価格の設定状況、予定価格・調査基準価格の適正化、設計・監理業務の委託費、意図伝達業務など)について、意見交換を行いました。



8月19日には宮城県営繕課と顧問議員も交え議長応接室で、建築士会とJIA宮城地域会にも声がけし、意見交換会を実施しました。今後、宮城県と意見交換を継続し、調整していく事となっております。

見学会・講演会・納涼ビアパーティーの開催報告

標記の件、本年度はお盆明けの大変お忙しい中、ご参加いただき誠にありがとうございました。下記のとおり、ご報告いたします。

見学会 シネジック株式会社見学	参加者 48名
講演会 講師 蒲池健氏	参加者 65名
ビアパーティー	参加者 163名



みやぎスマイルビーチ プログラム
ボランティア募集のご案内

青年部会では啓発活動の一環として、ボランティア活動を実施しておりますが、宮城県で推進している「みやぎスマイルビーチ・プログラム」に参加するため、ボランティアの募集をいたします。参加希望の方は9月6日(金)までご参加の回答をお願いいたします。

実施日 令和6年9月28日(土)

活動場所 葛葉海岸

活動時間 2時間程度

活動内容 海岸のごみ拾い等

※詳細な時間につきましては、参加希望者へ後日連絡いたします。

オープンゴルフ(第33回)大会の開催について

協会の啓発と会員相互の親睦を図る例会として、オープンゴルフ大会を下記の通り開催いたします。是非ともご参加くださいますようお願い申し上げます。

日時: 令和6年10月4日(金) 8:00~ イン・アウトスタート

場所: 西仙台カントリークラブ(青葉区芋沢横向山33)

競技方法: 18ホール ストロークプレー

参加費: 5,000円/人(税込)

プレー代: 9,050円(税込)/人

申し込み: 9月6日(金)まで事務局へFAXにてお申込み



会報 10 月号



2024

令和6年

(一社)宮城県建築士事務所協会
 仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
 TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
 URL <https://miyaiikyo.com/>
 E-mail jimukyoku@miyaiikyo.com
 編集担当 高橋

■□■ 宮事協 10月の主な予定 ■□■

10/3 木 10:30~	木造耐震審査会	宮事協 会議室
10/4 金	宮事協 オープンゴルフ大会	西仙台カントリークラブ
10/8 火 16:00~	賛助会 役員会	宮事協 会議室
10/9 水 18:00~	MG会	宮事協 会議室
10/10 木 10:30~	木造耐震審査会	宮事協 会議室
"	全国青年和創会	福井県
10/11 金	全国大会(福井大会)	福井県
~10/13		
10/17 木 10:30~	木造耐震審査会	宮事協 会議室
" 17:00~	組織強化室 会議	宮事協 会議室
" 17:00~	みやぎ建築未来賞実行委員会	宮事協 会議室
10/24 木 10:30~	木造耐震審査会	宮事協 会議室
10/25 金 16:00~	正副会長会議	宮事協 会議室
10/30 水 17:00~	業務室会議	宮事協 会議室
10/31 木 10:30~	木造耐震審査会	宮事協 会議室
" 13:30~	正副会長会議	宮事協 会議室
" 14:30~	三役会	宮事協 会議室
" 15:30~	理事会	宮事協 会議室

宮事協ボウリング大会 開催報告について

9月20日(金)に正会員・賛助会員相互の親睦を図るべく、ボウリング大会を開催いたしました。一番町のボウルサンシャインで行い、総勢59名の方にご参加いただきました。



女子の部1位は
 古川電気工業(株) 営業開発課長 増田理恵 様
 総合の部1位は
 株式会社 取締役 社長補佐 矢野広光 様
 おめでとうございます!

皆様よりたくさんのご協賛をいただき、大変盛況に終わることができました。誠にありがとうございました。
 写真は [こちら](#) にアップロードしております。

広告協賛のお願い
 (みやぎ建築未来賞および会報誌「創る」)

みやぎ建築未来賞においては、第30回の節目を迎えます。期間中配布するパンフレットに御社広告によるご協賛をお願い申し上げます。また、11月上旬に会員皆さまの投票による宮事協WEB大賞を案内いたしますので、ご協力賜りますようお願い申し上げます。

サイズ: 名刺広告 (2cm×5cm)
 金額: 税込6,000円 (内消費税545円)
 申込: FAX 022-223-7319 10月7日(月)まで

この度宮事協会報誌「創る」35号を発行すべく、皆様には様々な原稿をご依頼している次第です。よりよき会報誌を作成させて頂きたいと存じ、広告協賛をお願いいたしたく存じます。

ページ中 / 縦4.3mm×横5.8mm
 広告費 / 税込5,000円 (内消費税455円)
 申込 / <https://forms.gle/DyurG4nsH2sPvbM1A>

■□■ 講習会などの予定 ■□■

●法定講習

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士 定期講習 3年に1度受講	12/17(火)	9/1~定員次第
	2/4(火)	10/1~定員次第

今年度より申込手続きは原則として「インターネットによる受付」となりました。

- 建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第2条第2項)の受講義務があります。
- 令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所所属している方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
- 管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

「みやぎスマイルビーチ・プログラム」
 スマイルサポーターボランティア 活動報告

9月28日(土)に青年部会の啓発活動の一環として葛葉田海岸清掃活動を実施いたしました。今回も約60名とたくさんの方にご参加いただき大変感謝申し上げます。
 来年度もまた開催しますので、よろしく願いいたします。





会報 11 月号



2024

(一社)宮城県建築士事務所協会
 仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
 TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
 URL <https://miyajikyoo.com/>
 E-mail jimukyoku@miyajikyoo.com
 編集担当 高橋

宮事協 11 月の主な予定

11/1 金 16:00~	企画運営室会議	宮事協 会議室
11/7 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
" 17:00~	実務者養成セミナー	宮事協 会議室
11/8 金 18:00~	青年・女性部会	宮事協 会議室
11/11 月 16:00~	正副会長会議	宮事協 会議室
11/13 水 13:30~	住宅紛争処理支援セミナー	宮事協 会議室
" 18:00~	MG 会	宮事協 会議室
11/14 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
" 17:00~	組織強化室	宮事協 会議室
11/20 水 9:30~	第 30 回 みやぎ建築未来賞 2024	パレスへいあん
11/21 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
11/28 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
" 18:30~	音楽の夕べ	パレスへいあん

第 33 回 宮事協オープンゴルフ大会のご報告

10 月 4 日(金)に西仙台カントリークラブにて、オープンゴルフ大会を開催いたしました。総勢 72 名の方にご参加いただきました。

順位	氏名 (敬称略)	会社名
優勝	森 育夫	ナショナルエレベーター工業株
2	鳥井 友喜	株式会社建設足場
3	半澤 一夫	株式会社羽製作所
4	高橋 浩子	株式会社建設足場
5	大友 哲也	理水化学株

皆様よりたくさんのご協賛をいただき、大変盛況に終わることができました。誠にありがとうございました。



講習会などの予定

● 法定講習

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士 定期講習 3年に1度受講	12/17(火)	締め切り
	2/4(火)	10/1~定員次第

今年度より申込手続きは原則として「インターネットによる受付」となりました。

- 建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第22条第2項)の受講義務があります。
- 令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所に所属している方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
- 管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

11/7 実務者養成セミナー

標記の件、エスケー化研視より下記のテーマでセミナーを企画しましたので、ご興味ございましたらご参加くださいますようお願い申し上げます。

日時:令和6年11月7日 17:00~
 場所:宮城県建築士事務所協会3階

テーマ:設計業務における「色彩の基礎知識」「長寿命化設計の考え方」「最新の意匠性仕上材」、各種設計法について
 講師:エスケー化研視株式会社 仙台支店今野育郎氏、張山雄亮氏

※セミナー開催の要望がございましたら、事務局までご相談くださいますようお願い申し上げます。

11/8 青年・女性部会のセミナーについて

標記の件、今回は若手建築士によるプレゼンテーションを行います。

- ・株式会社橋山設計
 - ・株式会社関・空間設計
- の2社に発表していただきます。どなたでもご参加いただけますので、多数のご参加をお待ちしております。※終了後、懇親会も開催いたします。

日時:令和6年11月8日(金) 18:00~
 場所:宮城県建築士事務所協会 3F

建築士のための住宅紛争処理支援セミナー

この度は建築相談を行う方のスキルアップ及び人材確保を目的として、住宅リフォーム・紛争処理支援センターの協力のもと講習会を開催いたしますので、「どのような苦情や相談があるのか」、「どのように対応しているのか」などご興味のある方は是非とも参加くださいますようお願いいたします。

日時 令和6年11月13日(水) 13:30~15:30
 場所 宮城県建築設計会館
 講師 野村 雅子氏 ((公社)住宅リフォーム・紛争処理支援センター)

2024 音楽の夕べ 開催のご案内

この度、賛助会の企画イベント「2024 音楽の夕べ」を下記のとおり開催いたします。ご参加お待ちしております。

日時 令和6年11月28日(木) 18:30~
 場所 パレスへいあん 3F グレースホール
 内容 音楽と飲食を楽しみながらの「親睦交流会」
 参加費 3,000円(税込)
 ※詳細はお送りしている「開催のご案内」をご確認ください。



会報 12 月号



2024

令和6年

(一社)宮城県建築士事務所協会
 仙台市青葉区上杉 2-2-40 宮城県建築設計会館
 TEL 022-223-7330 FAX 022-223-7319
 URL <https://miyajikyoo.com/>
 E-mail jmakyoku@miyajikyoo.com
 編集担当 高橋

宮事協 12 月の主な予定

12/3 火 17:00~	みやぎ建築未来賞委員会	宮事協 会議室
12/5 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
" 10:30~	法改正に対応した建築ソフトで業務	宮事協 会議室
" 13:30~	効率化提案 セミナー	宮事協 会議室
12/10 火 16:00~	賛助会役員会	宮事協 会議室
12/12 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
" 13:30~	住まい手に届く断熱リフォームの提	宮事協 会議室
" 17:00~	案手法	宮事協 会議室
" 17:00~	組織強化室会議	宮事協 会議室
12/16 月 17:00~	昇昇祭	宮事協 会議室
12/17 火 9:00~	建築士定期講習	宮事協 会議室
" 16:00~	正副会長会議	宮事協 会議室
12/19 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室
12/26 木 10:30~	木造耐震診断審査会	宮事協 会議室

講習会などの予定

●法定講習

講習会名	開催日	申込受付
一級/二級/木造建築士 定期講習 3年に1度受講	2/4(火)	10/1~定員次第

今年度より申込手続きは原則として「インターネットによる受付」となりました。

- 建築士事務所所属の建築士は、3年に1回定期講習(建築士法第2条第2項)の受講義務があります。
- 令和6年度受講対象の方は、令和3年度(R3/4/1~R4/3/31)に建築士定期講習を受講した建築士で、現在建築士事務所に所属している方は、令和7年度末(2025/3/31)までに受講する義務があります。
- 管理建築士講習は1度受講(修了)すればよく、再度、受講する必要はありません。

12/12 住まい手に届く断熱リフォームの提案手法セミナー

住宅の性能を高めるリフォームは、エネルギーコストの削減だけではなく、日々健康的で快適な暮らしにもつながります。断熱性能をはじめとした各種の住宅性能をいかに付与するかについて、リフォーム需要の多い3つの工事別に提案アプローチを紹介します。

日時:令和6年12月12日 13:30~
 場所:宮城県建築士事務所協会3階

1. 将来(高齢期)を見据えた住まい方 (宮城県)
2. 住まい手に届く断熱リフォームの提案手法
3. 住宅リフォーム支援制度について

講師:宮城県住宅課、株式会社建設工業代表取締役 大桃 一浩氏
 ■主催:(一社)宮城県建築士事務所協会
 /一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会
 ■後援:宮城県/公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター
 ※資料は大変分かりやすくなっておりますので、ぜひご参加ください。

第30回 みやぎ建築未来賞 2024

11月20日(水)にパレスへいあんにて、作品審査会・表彰式を開催し、61名の学生に参加いただきました。開催にあたり、皆様よりたくさんのご協賛をいただき、大変感謝申し上げます。また、役員・委員の皆様におかれましても準備から運営、審査まで多くの方にご協力をいただき、大変ありがとうございました。結果を下記のとおり報告いたします。

第30回みやぎ建築未来賞 大賞
 (専門学校・大学の部)



『紫咲荘~地域活性化のための古民家集会所をつくる~』
 東北職業能力開発大学校
 宮事協 WEB大賞

(高等学校の部)



『DUET HOUSE』
 仙台市立仙台工業高等学校

『紫咲荘 ~地域活性化のための古民家集会所をつくる~』
 東北職業能力開発大学校
 『ハニカム健康プロジェクト~地域と築く健康な家をつくる~』
 仙台市立仙台工業高等学校
 年々投票数も増えており、ご協力に感謝いたします。



1/24 賀詞交歓会開催のご案内

標記の件、新年恒例となる賀詞交歓会を下記のとおり開催いたします。会員皆さままで親睦を深め、新年の出発としていただきたくご案内いたします。

参加申込 (FAXにてお願いいたします。)

日時:令和7年1月24日(金) 17:30~

場所:パレスへいあん 3F グレースホール

会費:お一人様7,000円(税込)

※ご入金確認後、チケットを送付いたします。チケットには領収書がついております。

申込期日:12月23日(月) 振込期限:令和7年1月8日(水)

来賓名簿広告掲載申込

広告料:25,000円(税込)

申込期日:12月13日(金) 振込期限:令和7年1月8日(水)

※広告掲載をいただきました皆様には、賀詞交歓会3名様のご招待がございます。

編 / 集 / 後 / 記

省エネ政策も年々基準が変わり、いよいよ 2025 年 4 月に住宅など全ての建築物の『省エネ基準適合義務化』がスタートします。それにより建物の安全性や省エネ性能は向上しますが、建築コストの上昇や事業者のランニングコスト増加など我々にも課題も出てきます。物価高の影響もあり、建築着工件数もここ数年は減少傾向にあり、県内では仕事が少なく非常に厳しい現状です。しかし、我々もこの状況が上向きに転じた時、チャンスを逃さないようしっかりと準備をしていく必要があります。建築業界の今後を見据え、品確法に基づいた適正な価格や告示 8 号の業務報酬基準を遵守した入札や契約を要望する様々な活動を行っておりますので、引き続きご協力をお願いいたします。

編集委員長・副会長 加藤 良一

～私たちが編集しました～（※順不同）
編集委員 佐藤雅友、佐藤寛

一般社団法人 宮城県建築士事務所協会
会報誌
「創る」35号

発行日：令和 7 年 2 月 1 日
発行：一般社団法人 宮城県建築士事務所協会
〒980-0011 仙台市青葉区上杉 2 丁目 2 番40号
宮城県建築設計会館
TEL.022-223-7330 FAX.022-223-7319
E-mail : jimukyoku@miyajikyo.com
URL : <http://www.miyajikyo.com>

ヨドルーコ157セキュア

高強度折板

スタイリッシュで
美しいデザイン

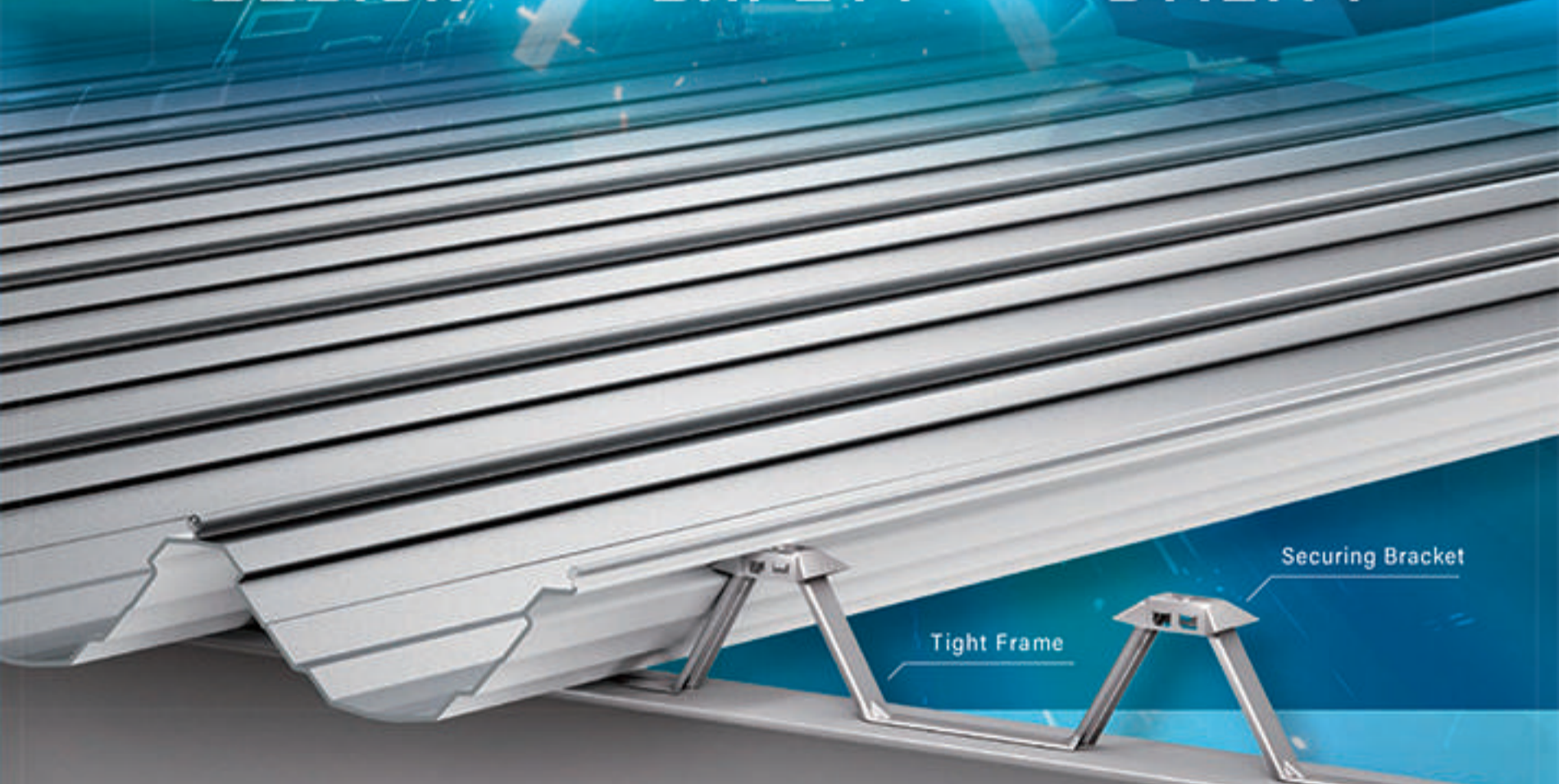
DESIGN

強風地域でも
安心の耐風圧強度

SAFETY

梁間隔の広い
大型建築物にも最適

UTILITY



「かしめ」と「嵌合」で 強風地域でも安心の折板屋根

屋根材同士の接続は実績あるヨドコウの丸ハゼ形状でかしめて固定。

タイトフレームに取り付けた固定金具には、独自のリボン型形状を採用。

幅広の形状で屋根材をしっかりと嵌合させて固定。

ダブルの固定で強風地域や大型建築物でも安心して使用できる折板屋根です。

淀川製鋼

株式会社淀川製鋼所 〒984-0032 仙台市若林区荒井6丁目1番地7
東北ブロック 仙台営業所 TEL.022-349-4905 FAX.022-349-4906

建築に一步先の提案を



建築に一步先の提案を

私たちは仕事を通じて環境に良い建物、安全性の高い建物を作るお手伝いをしています。

そして、私たちがそれらの建物に携わらせていただくことにより、

世の中が素晴らしい建物で満たされていくことを願っています。

その結果が、私たちの子供や孫の世代に、快適で安心な建物に満たされている街で

生活していく未来に繋がると信じています。

さらに、それらの建物の設計をより効率的に行えるようにBIM普及に尽力します。

そのような世の中になるために、私たちは常に一步先の提案を行っていきます。

