



品名		規格・寸法	単位	物価版/ 建築コスト	価格 (平均)	価格 (最低)	価格 (最高)	前回比	気配										備考	
タイル	床タイル I 類	150角 無袖 圧着張 塗目地	㎡	9,720	11,467	11,000	16,700													
木工事	米つが	防腐注入、グリーン 4.0mx10.5cmx10.5cm	㎡	95,000(材)	99,867	95,600	130,000													
	杉	KD 3.0mx10.5cmx10.5cm	㎡	86,000(材)	99,667	89,000	135,000													
	ころばし床組(東京)	杉1等、H=150、大引、根太 @360	㎡	5,960	6,000	5,900	6,500													
	床下地板張り(東京)	ラワン合板1類F4☆、t=12	㎡	2,530	2,900	2,500	3,600													
	間仕切軸組(東京)	杉1等、H=3.0m程度、大壁	㎡	5,230	5,433	5,000	6,500													
	額縁(東京)	スプルー、W65xD25	m	3,070	3,267	2,500	4,200													
	屋根及び 樋工事	折板 山高170タイプ	ガルバリウム塗装鋼板 t=0.8 断熱材別途	㎡	4,860	4,900	4,900	5,200												
ハゼ式折板 山高170タイプ		ガルバリウム塗装鋼板 t=0.8 断熱材別途	㎡	4,620	4,967	4,800	5,500													
タイトフレーム		はぜ式折板 170	m	2,290	2,100	1,300	2,400													
軒先面戸		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	2,020	2,000	1,300	2,000													
止面戸		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	2,110	2,150	1,300	2,200													
軒先フレーム		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,680	1,633	1,100	2,200													
棟包み		折板山高 170 エプロン無し ガルバリウム塗装鋼板用	m	5,250	5,500	4,200	6,000													
和がわら		和葉がわら 標準色(しる ばー)	㎡	6,700	7,000	7,000	8,000													
金属工事		配管用鋼管(SGP)	φ100	本	17,200(材)	18,000	18,000	20,000												
		硬質塩化ビニル管	VP φ100 4m	本	4,450(材)	4,733	4,200	5,100												
	軽量鉄骨天井下地 (屋内)	19型 ふところ高1.5未満 @225	㎡	1,580	1,650	1,650	1,700													
	軽量鉄骨天井下地 (屋内外)	25型 ふところ高1.0未満 @300	㎡	1,840	1,850	1,450	1,900													
	軽量鉄骨壁下地 高さ2.7m以下	50型 直貼り @300	㎡	1,900	1,950	1,950	2,100													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0m以下	65型 直貼り @300	㎡	2,020	2,100	2,100	2,200													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0mを超4.5m以下	90型 直貼り @300	㎡	2,360	2,400	2,400	2,500													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.5mを超5.0m以下	100型 直貼り @300	㎡	2,630	2,700	2,700	3,000													
左官工事	ボルトランドセメント	25Kg入り/袋	袋	540	540	540	550													
	左官砂	4t車	㎡	3,700	3,700	3,700	4,000													
	床コンクリート直均し仕上げ	金ゴテ押え	㎡	720	667	650	750													
	"	金ゴテ均し	㎡	610	560	560	650													
	壁 コンクリート打ち放し補修	全面補修 吹付下地 目地別	㎡	1,110	1,100	1,000	1,100													
ガラス工事	透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 2.18㎡以下	㎡	2,910	3,067	3,000	7,500													
	型板ガラス F4	厚さ4.0 特寸 2.18㎡以下	㎡	2,270	2,367	2,300	8,000													
	網入れ透明板ガラス PW6.8	厚さ6.8 特寸 2.18㎡以下	㎡	10,100	10,667	10,500	16,500													
	網入れ型板ガラス FW6.8	厚さ6.8 特寸 2.18㎡以下	㎡	4,340	4,800	4,700	10,500													
	強化透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 4.0㎡以下	㎡	5,510	5,733	5,600	13,000													
	強化ガラス F4(学校向け)	厚さ4.0 特寸 2.0㎡以下	㎡	4,730	5,167	5,000	11,000													
	複層ガラス	FL5+A6+FL5 4.0㎡以下	㎡	10,300	10,667	10,500	18,000													
	複層ガラス	FL5+A6+PW6.8 4.0㎡以下	㎡	19,300	20,000	19,500	34,000													
	ガラス シーリング	5×5	m	360	350	300	550													
	ガラス突合せジョイントシーリング	I型 8x6	m	1,640	1,600	1,500	2,300													
塗装工事	塗装	SOP	㎡	1,340	1,200	1,200	1,500													
	塗装	EP	㎡	1,290	1,250	1,000	1,500													
	塗装	EP-G	㎡	1,430	1,417	1,200	1,600													
	薄付け仕上塗材	外装薄塗材E (Jシン)	㎡	880	917	800	1,100													
	厚付け仕上塗材	外装厚塗材E (水系アクリル吹付)	㎡	1,920	1,933	1,800	2,100													
	複層仕上塗材	複層塗材E (水系アクリル)ゆず肌	㎡	1,420	1,533	1,300	1,950													
	"	防水型複層塗材E (水系アクリル)ゆず肌	㎡	2,400	2,600	2,000	3,100													
内装工事	ビニル床シート	NC t=2.5	㎡	2,540	2,833	2,600	3,600													
	ビニル床タイル	t=2.0 マーブル	㎡	1,750	1,800	1,800	2,000													
	ビニル巾木	H100	m	350	417	400	600													
	タイルカーペット GA-100同等品	7.0×500×500 素材N100、 BCF	㎡	4,840	5,500	4,300	5,500													
	天井 石膏ボード(GB-R) 環境対応型	t=9.5 準不燃	㎡	990	1,027	980	1,350													
	天井 回り縁	塩化ビニル製9,12mm 突付	m	440	410	350	450													
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 鋼製下地突付張	㎡	1,060	1,133	1,000	1,350													
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 RC、CB下地 突付 (GL工法)	㎡	2,260	2,100	1,900	2,600													
	壁紙張 ビニルクロス	量産品	㎡	820	950	800	1,350													
	壁紙張 ビニルクロス	中級品	㎡	1,070	1,225	1,100	1,500													
	壁紙張 ビニルクロス	エコクロス(オレフィン、ケナフ)	㎡	1,220	1,400	1,300	1,700													
	硬質ウレタンフォーム	現場発泡 厚30	㎡	2,200	2,100	2,000	2,700													
	ポリスチレンフォーム	725 3種b 910x1,820	枚	1,250	1,100	1,050	1,200													
	単層フローリングボード	直貼り なら 15x75x500mm以 上	㎡	9,170	8,500	8,500	9,000													
	複合フローリング	普通張り 12×303×1818 表層0.3mm程度	㎡	4,880	5,150	5,000	5,500													

↑  
色塗主要品目↑  
物価版より **130%** 太字に黄色  
**115%** 太字  
**85%** 赤字  
平均: 最高、最低を  
除いた残りの価格の平均最高: **太字**  
最低: **赤字**