

品名		規格・寸法	単位	物価版/ 建築コスト	価格 (平均)	価格 (最低)	価格 (最高)	前回比	気配										備考	
タイル	床タイルI類	150角 無袖 圧着張 塗目地	㎡	7,580	8,550	8,200	9,000													
木工事	米つが	防腐注入、グリーン 4.0mx10.5cmx10.5cm	㎡	117,000(材)	123,000	118,000	153,000													
	杉	KD 3.0mx10.5cmx10.5cm	㎡	124,000(材)	131,500	125,000	157,000													
	ころばし床組(東京)	杉1等、H=150、大引、根太 @360	㎡	5,170	5,200	5,100	6,400													
	床下地板張り(東京)	ラワン合板1類F4☆、t=12	㎡	2,260	2,650	2,300	4,200													
	間仕切軸組(東京)	杉1等、H=3.0m程度、大壁	㎡	4,850	5,400	5,000	5,900													
	額縁(東京)	スプルー、W65xD25	m	2,790	3,200	2,800	5,500													
	屋根及び 樋工事	折板 山高170タイプ	ガルバリウム塗装鋼板 t=0.8 断熱材別途	㎡	4,780	4,850	4,600	6,000												
ハゼ式折板 山高170タイプ		ガルバリウム塗装鋼板 t=0.8 断熱材別途	㎡	3,870	4,100	4,000	5,900													
タイトフレーム		はぜ式折板 170	m	1,930	2,000	1,800	2,400													
軒先面戸		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,720	1,800	1,500	2,500													
止面戸		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,780	1,800	1,700	2,400													
軒先フレーム		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,420	1,650	1,500	2,200													
棟包み		折板山高 170 エプロン無し ガルバリウム塗装鋼板用	m	4,420	4,550	4,000	6,400													
和がわら		和葉かわら 標準色(しる ばー)	㎡	6,200	7,000	6,500	7,200													
金属工事		配管用鋼管(SGP)	φ100	本	10,500(材)	11,250	10,500	13,000												
		硬質塩化ビニル管	VP φ100 4m	本	3,910(材)	4,605	3,910	5,980												
	軽量鉄骨天井下地 (屋内)	19型 ふところ高1.5未満 @225	㎡	1,480	1,500	1,420	1,650													
	軽量鉄骨天井下地 (屋内外)	25型 ふところ高1.0未満 @300	㎡	1,720	1,800	1,590	1,800													
	軽量鉄骨壁下地 高さ2.7m以下	50型 直貼り @300	㎡	1,790	1,875	1,800	2,110													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0m以下	65型 直貼り @300	㎡	1,890	1,975	1,900	2,240													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0mを超4.5m以下	90型 直貼り @300	㎡	2,210	2,350	2,300	2,550													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.5mを超5.0m以下	100型 直貼り @300	㎡	2,460	2,500	2,450	2,760													
左官工事	ボルトランドセメント	25Kg入り/袋	袋	490	490	490	550													
	左官砂	4t車	㎡	3,700	3,750	3,600	8,700													
	床コンクリート直均し仕上げ	金ゴテ押え	㎡	630	675	650	680													
	"	金ゴテ均し	㎡	530	650	550	650													
	壁 コンクリート打ち放し補修	全面補修 吹付下地 目地別	㎡	990	1,350	1,000	1,700													
ガラス工事	透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 2.18㎡以下	㎡	1,770	1,800	1,700	2,600													
	型板ガラス F4	厚さ4.0 特寸 2.18㎡以下	㎡	1,400	1,400	1,300	2,200													
	網入れ透明板ガラス PW6.8	厚さ6.8 特寸 2.18㎡以下	㎡	6,180	5,900	5,700	8,900													
	網入れ型板ガラス FW6.8	厚さ6.8 特寸 2.18㎡以下	㎡	2,600	3,150	2,500	5,500													
	強化透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 4.0㎡以下	㎡	4,190	4,400	4,000	6,300													
	強化ガラス F4(学校向け)	厚さ4.0 特寸 2.0㎡以下	㎡	3,580	3,450	3,300	5,500													
	複層ガラス	FL5+A6+FL5 4.0㎡以下	㎡	7,870	8,500	7,500	9,700													
	複層ガラス	FL5+A6+PW6.8 4.0㎡以下	㎡	14,500	15,950	14,000	18,000													
	ガラス シーリング	5×5	m	280	265	230	390													
	ガラス突合せジョイントシーリング	I型 8x6	m	1,300	1,100	1,000	2,000													
塗装工事	塗装	SOP	㎡	980	1,150	1,100	1,200													
	塗装	EP	㎡	980	1,225	1,100	12,000													
	塗装	EP-G	㎡	1,140	1,325	1,300	1,400													
	薄付け仕上塗材	外装薄塗材E (Jシン)	㎡	700	850	800	1,000													
	厚付け仕上塗材	外装厚塗材E (水系アクリル吹付)	㎡	1,180	1,300	1,200	2,000													
	複層仕上塗材	複層塗材E (水系アクリル)ゆず肌	㎡	1,140	1,300	1,200	1,800													
	"	防水型複層塗材E (水系アクリル)ゆず肌	㎡	1,920	2,200	2,000	2,800													
内装工事	ビニル床シート	NC t=2.5	㎡	2,420	2,810	2,800	3,100													
	ビニル床タイル	t=2.0 マーブル	㎡	2,240	2,500	2,500	2,580													
	ビニル巾木	H100	m	350	410	400	450													
	タイルカーペット GA-100同等品	7.0×5.0×5.0 素材N100、 BCF	㎡	4,610	4,500	3,420	5,500													
	天井 石膏ボード(GB-R) 環境対応型	t=9.5 準不燃	㎡	900	950	890	1,000													
	天井 回り縁	塩化ビニル製9,12mm 突付	m	440	400	300	450													
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 鋼製下地突付張	㎡	1,000	980	950	1,100													
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 RC、CB下地 突付 (GL工法)	㎡	1,870	2,300	1,880	2,500													
	壁紙張 ビニルクロス	量産品	㎡	820	950	900	1,050													
	壁紙張 ビニルクロス	中級品	㎡	1,070	1,100	1,000	1,350													
	壁紙張 ビニルクロス	エコクロス(オレフィン、ケナフ)	㎡	1,220	1,300	1,200	1,500													
	硬質ウレタンフォーム	現場発泡 厚30	㎡		1,350	1,300	3,800													
	ポリスチレンフォーム	725 3種b 910x1,820	枚	1,170	1,000	550	1,100													
	単層フローリングボード	直貼り なら 15x75x500mm以 上	㎡	8,030	8,200	8,000	9,700													
	複合フローリング	普通張り 12×303×1818 表層0.3mm程度	㎡	4,410	5,500	5,000	6,300													

↑
色塗主要品目↑
物価版より

130% 太字に黄色

115% 太字

85% 赤字

平均: 最高、最低を

除いた残りの価格の平均

↑

↑

↗

↘

↓

最高: 太字

最低: 赤字