

品名	規格・寸法	単位	物価版/ 建築コスト	価格 (平均)	価格 (最低)	価格 (最高)	前回比	気配									備考
タイル	床タイル I 類	150角 無釉 圧着張 塗目地	m ²	7,580	8,633	8,200	10,000										
木工事	米つが	防蟻注入、グリーン 4.0mx10.5cmx10.5cm	m ³	71,000(材)	74,667	71,000	86,000										
	杉	KD 3.0mx10.5cmx10.5cm	m ³	68,000(材)	72,167	68,000	100,000										
	ころばし床組(東京)	杉1等、H=150、大引、根太 @360	m ²	3,850	3,733	3,300	4,500										
	床下地板張り(東京)	ラワン合板1類F4☆、t=12	m ²	1,990	2,200	1,900	2,800										
	間仕切軸組(東京)	杉1等、H=3.0m程度、大壁	m ²	3,600	4,080	3,500	4,600										
	額縁(東京)	スプルー、W65xD25	m	2,020	2,167	2,000	5,000										
	屋根及び 樋工事	折板 山高170タイプ	ガルバリウム塗装鋼板 t=0.8 断熱材別途	m ²	4,410	4,233	4,000	4,800									
ハゼ式折板 山高170タイプ		ガルバリウム塗装鋼板 t=0.8 断熱材別途	m ²	3,560	3,600	3,500	4,200										
タイトフレーム		はぜ式折板 170	m	1,640	1,600	1,400	1,800										
軒先面戸		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,510	1,500	1,300	1,600										
止面戸		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,670	1,610	1,500	1,780										
軒先フレーム		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,310	1,353	1,300	2,000										
棟包み		折板山高 170 エプロン無し ガルバリウム塗装鋼板用	m	4,080	3,983	3,300	4,800										
和がわら		和葉がわら 標準色(しる ばー)	m ²	6,200	6,733	5,600	8,200										
金属工事		配管用鋼管(SGP)	φ100	本	9,560(材)	11,167	10,000	12,000									
	硬質塩化ビニル管	VP φ100 4m	本	5,790(材)	5,933	5,000	6,200										
	軽量鉄骨天井下地 (屋内)	19型 ふところ高1.5未満 @225	m ²	1,260	1,217	1,200	1,350										
	軽量鉄骨天井下地 (屋内外)	25型 ふところ高1.0未満 @300	m ²	1,510	1,443	1,350	2,140										
	軽量鉄骨壁下地 高さ2.7m以下	50型 直貼り @300	m ²	1,650	1,717	1,600	1,930										
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0m以下	65型 直貼り @300	m ²	1,740	1,783	1,700	2,020										
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0mを超4.5m以下	90型 直貼り @300	m ²	2,040	2,040	1,900	3,200										
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.5mを超5.0m以下	100型 直貼り @303	m ²	2,270	2,207	2,100	2,560										
左官工事	ボルトランドセメント	25Kg入り/袋	袋	490	500	490	520										
	左官砂	4t車	m ³	3,700	4,100	3,600	4,500										
	床コンクリート直均し仕上げ	金ゴテ押え	m ²	620	667	650	800										
	"	金ゴテ均し	m ²	520	633	600	650										
	壁 コンクリート打ち放し補修	全面補修 吹付下地 目地別	m ²	970	1,183	950	1,500										
ガラス工事	透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 2.18m以下	m ²	1,700	1,800	1,700	1,900										
	型板ガラス F4	厚さ4.0 特寸 2.18m以下	m ²	1,360	1,367	1,300	1,490										
	網入れ透明板ガラス PW6.8	厚さ6.8 特寸 2.18m以下	m ²	5,920	5,967	5,700	6,800										
	網入れ型板ガラス FW6.8	厚さ6.8 特寸 2.18m以下	m ²	2,500	2,790	2,500	3,800										
	強化透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 4.0m以下	m ²	4,030	4,300	4,000	4,800										
	強化ガラス F4(学校向け)	厚さ4.0 特寸 2.0m以下	m ²	3,430	3,400	3,300	3,600										
	複層ガラス	FL5+A6+FL5 4.0m以下	m ²	7,720	8,050	7,500	9,500										
	複層ガラス	FL5+A6+PW6.8 4.0m以下	m ²	14,300	15,167	14,000	18,000										
	ガラス シーリング	5×5	m	270	250	230	280										
ガラス突合せジョイントシーリング	I型 8x6	m	1,090	1,023	1,000	1,200											
塗装工事	塗装	SOP	m ²	980	1,037	950	1,200										
	塗装	EP	m ²	1,060	1,133	1,000	1,250										
	塗装	EP-G	m ²	1,140	1,267	1,200	1,460										
	薄付け仕上塗材	外装薄塗材E (Jシン)	m ²	700	850	750	1,000										
	厚付け仕上塗材	外装厚塗材E (水系アクリル吹付)	m ²	1,180	1,227	1,200	2,000										
	複層仕上塗材	複層塗材E (水系アクリル)ゆず肌	m ²	1,140	1,240	1,200	1,800										
	"	防水型複層塗材E (水系アクリル)ゆず肌	m ²	1,920	2,310	2,200	2,800										
内装工事	ビニル床シート	NC t=2.5	m ²	2,420	2,567	2,400	2,800										
	ビニル床タイル	t=2.0 マーブル	m ²	2,240	2,233	2,200	2,300										
	ビニル巾木	H100	m	350	370	320	450										
	タイルカーペット GA-100同等品	7.0×500×500 素材N100、 BCF	m ²	4,610	4,583	3,500	4,800										
	天井 石膏ボード(GB-R) 環境対応型	t=9.5 準不燃	m ²	910	950	900	1,100										
	天井 回り縁	塩化ビニル製9,12mm 突付	m	450	413	350	420										
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 鋼製下地突付張	m ²	950	1,023	950	1,100										
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 RC、CB下地 突付 (GL工法)	m ²	1,890	2,017	2,000	2,430										
	壁紙張 ビニルクロス	量産品	m ²	760	867	800	1,000										
	壁紙張 ビニルクロス	中級品	m ²	990	1,110	1,000	1,350										
	壁紙張 ビニルクロス	エコクロス(オレフィン、ケナフ)	m ²	1,120	1,353	1,300	1,500										
	硬質ウレタンフォーム	現場発泡 厚30	m ²		1,393	1,300	1,500										
	ポリスチレンフォーム	725 3種b 910x1,820	枚	1,170	1,000	550	1,100										
	単層フローリングボード	直貼り なら 15x75x500mm以上	m ²	7,440	7,733	7,400	8,650										
	複合フローリング	普通張り 12×303×1818 表層0.3mm程度	m ²	4,310	4,943	4,300	5,800										

↑
色塗主要品目

↑
物価版より **130%** 太字に黄色
115% 太字
85% 赤字
平均: 最高、最低を
除いた残りの価格の平均



最高: **太字**
最低: **赤字**