

品名		規格・寸法	単位	物価版/ 建築コスト	価格 (平均)	価格 (最低)	価格 (最高)	前回比	気配										備考	
タイル	床タイルI類	150角 無袖 圧着張 塗目地	m ²	7,580	8,767	1,600	12,000													
木工事	米つが	防腐注入、グリーン 4.0mx10.5cmx10.5cm	m ³	71,000(材)	73,333	1,800	80,000													
	杉	KD 3.0mx10.5cmx10.5cm	m ³	68,000(材)	71,333	1,800	100,000													
	ころばし床組(東京)	杉1等、H=150、大引、根太 @360	m ²	3,850	3,300	1,200	3,800													
	床下地板張り(東京)	ラワン合板1類F4☆、t=12	m ²	1,990	2,267	1,650	3,900													
	間仕切軸組(東京)	杉1等、H=3.0m程度、大壁	m ²	3,600	4,000	3,500	6,800													
	額縁(東京)	スプルー、W65xD25	m	2,020	3,333	1,900	11,250													
	屋根及び 樋工事	折板 山高175タイプ	ガルバリウム塗装鋼板 t=0.8 断熱材別途	m ²	3,920	4,433	3,800	6,400												
ハゼ式折板 山高170タイプ		ガルバリウム塗装鋼板 t=0.8 断熱材別途	m ²	3,170	3,333	1,250	5,700													
タイトフレーム		はぜ式折板 170	m	1,460	1,467	1,400	2,000													
軒先面戸		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,380	1,393	1,300	3,300													
止面戸		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,550	1,617	1,500	3,400													
軒先フレーム		はぜ式折板 170 ガルバリウム塗装鋼板用	m	1,160	1,933	1,200	2,900													
棟包み		折板山高 175 エプロン無し ガルバリウム塗装鋼板用	m	3,360	3,300	2,200	5,900													
和がわら		和葉がわら 標準色(しる ばー)	m ²	6,200	4,283	550	5,600													
金属工事		配管用鋼管(SGP)	φ100	m	10,500(材)	10,167	4,800	12,000												
		硬質塩化ビニル管	VP φ100 4m	本	5,790(材)	5,333	650	6,000												
	軽量鉄骨天井下地 (屋内)	19型 ふところ高1.5未満 @225	m ²	1,200	1,230	600	1,350													
	軽量鉄骨天井下地 (屋内外)	25型 ふところ高1.0未満 @300	m ²	1,650	1,380	1,250	1,700													
	軽量鉄骨壁下地 高さ2.7m以下	50型 直貼り @300	m ²	1,620	1,690	1,560	2,350													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0m以下	65型 直貼り @300	m ²	1,710	1,723	1,650	1,850													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0mを超4.5m以下	90型 直貼り @300	m ²	2,000	2,027	1,900	8,000													
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.5mを超5.0m以下	100型 直貼り @303	m ²	2,230	2,127	2,100	3,600													
左官工事	ボルトランドセメント	25Kg入り/袋	袋	490	510	490	5,520													
	左官砂	4t車	m ³	3,700	4,150	3,600	8,700													
	床コンクリート直均し仕上げ	金ゴテ押え	m ²	620	667	650	8,600													
	"	金ゴテ均し	m ²	520	627	540	15,600													
	壁 コンクリート打ち放し補修	全面補修 吹付下地 目地別	m ²	950	1,133	300	1,700													
ガラス工事	透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 2.18m以下	m ²	1,700	2,225	0	2,350												上段:材工 下段:材料	
	型板ガラス F4	厚さ4.0 特寸 2.18m以下	m ²	1,360	2,000	0	2,100												"	
	網入れ透明板ガラス PW6.8	厚さ6.8 特寸 2.18m以下	m ²	5,920	6,350	0	6,900												"	
	網入れ型板ガラス FW6.8	厚さ6.8 特寸 2.18m以下	m ²	2,500	3,275	0	3,600												"	
	強化透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 4.0m以下	m ²	4,030	4,625	0	5,400												"	
	強化ガラス F4(学校向け)	厚さ4.0 特寸 2.0m以下	m ²	3,430	4,225	0	4,800												"	
	複層ガラス	FL5+A6+FL5 4.0m以下	m ²	7,720	8,400	0	8,200												"	
	複層ガラス	FL5+A6+PW6.8 4.0m以下	m ²	14,300	15,300	0	14,300												"	
	ガラス シーリング	5×5	m	270	270	230	3,200													
	ガラス突合せジョイントシーリング	I型 8x6	m	1,090	1,117	1,000	2,500													
塗装工事	塗装	SOP	m ²	980	1,000	480	1,200													
	塗装	EP	m ²	1,060	1,183	1,100	4,500													
	塗装	EP-G	m ²	1,140	1,217	900	1,350													
	薄付け仕上塗材	外装薄塗材E (Jシン)	m ²	700	843	450	1,100													
	厚付け仕上塗材	外装厚塗材E (水系アクリル吹付)	m ²	1,180	1,200	1,100	2,300													
	複層仕上塗材	複層塗材E (水系アクリル)ゆず肌	m ²	1,140	1,507	1,200	2,250													
	"	防水型複層塗材E (水系アクリル)ゆず肌	m ²	1,920	2,127	900	3,000													
内装工事	ビニル床シート	NC t=2.5	m ²	2,420	2,460	1,200	3,000													
	ビニル床タイル	t=2.0 マーブル	m ²	1,670	1,943	1,300	2,300													
	ビニル巾木	H100	m	350	427	370	1,400													
	タイルカーペット GA-100同等品	7.0×500×500 素材N100、 BCF	m ²	4,610	3,533	560	4,500													
	天井 石膏ボード(GB-R) 環境対応型	t=9.5 準不燃	m ²	900	940	850	8,200													
	天井 回り縁	塩化ビニル製9,12mm 突付	m	440	387	350	4,200													
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 鋼製下地突付張	m ²	940	1,010	950	1,100													
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 RC、CB下地 突付 (GL工法)	m ²	1,860	2,000	1,950	2,060													
	壁紙張 ビニルクロス	量産品	m ²	750	950	900	1,000													
	壁紙張 ビニルクロス	中級品	m ²	980	1,165	1,100	1,350													
	壁紙張 ビニルクロス	エコクロス(オレフィン、ケナフ)	m ²	1,100	1,375	1,300	1,500													
	硬質ウレタンフォーム	現場発泡 厚30	m ²		1,383	1,300	1,850													
	ポリスチレンフォーム	725 3種b	m ²	530	500	500	550													
	単層フローリングボード	直貼り なら 15x75x500mm以 上	m ²	7,150	7,200	6,800	7,800													
	複合フローリング	普通張り 12×303×1818 表層0.3mm程度	m ²	4,160	4,100	4,000	6,000													

↑
色塗主要品目↑
物価版より

130% 太字に黄色

115% 太字

85% 赤字

平均: 最高、最低を

除いた残りの価格の平均

↑

↑

↑

↓

↓

最高: 太字

最低: 赤字