

公共建築工事価格調査
調査票(H29.11月期)

※労務費:2012年7月期の物価版/建築コストの単価に経費等は含まない。10月期以降は法定福利費の事業者負担を各

品名	規格・寸法	単位	物価版/ 建築コスト	価格 (平均)	価格 (最低)	価格 (最高)	前回比	気配					備考
労務費	葛工	人工	34,300	23,000	21,000	38,000							
	普通作業員	人工	24,700	19,775	19,000	27,500							
	運転手(特殊)	人工	35,000	26,000	21,000	38,800							
	鉄筋工	人工	40,200	27,750	25,000	45,000							
	型枠工	人工	43,400	37,200	30,000	45,000							
	圧送工	人工	35,000	24,000	23,000	30,000							
	鉄骨工	人工	34,000	31,250	25,000	37,000							
	防水工事	人工	32,900	25,000	20,000	26,900							
	シーリング工	人工	32,900	24,000	20,000	25,000							
	大工	人工	37,800	26,750	18,000	32,000							
	板金工	人工	34,300	27,750	25,000	36,000							
	タイル工	人工	39,200	24,050	23,000	40,000							
	金属工	人工	34,000	26,000	25,000	29,000							
	LGS工	人工	34,000	26,500	25,000	29,000							
	左官工	人工	35,600	28,250	25,800	35,000							
	建具工	人工	37,100	25,000	23,500	32,000							
	サッシ工	人工	37,100	28,500	25,000	32,000							
	ガラス工	人工	29,500	24,000	20,000	28,000							
	塗装工	人工	34,400	25,000	23,000	25,500							
	内装工	人工	34,000	27,000	23,000	29,000							
	はつり工	人工	31,100	26,000	22,000	28,000							
	交通誘導員A	人工	19,100	15,000	14,000	17,000							
重機	ラフタークレーン	T25 (基本料・損料 オベ 共)	日		50,000	50,000	50,000						
	ラフタークレーン	T45 (基本料・損料 オベ 共)	日		92,500	90,000	100,000						
通仮	仮囲い (掛払・損料・基本料・運搬 共)	成形成鋼板 H3.0 270日	m	8,560	9,255	8,700	9,675						
直接仮設工事	枠組本足場(手すり先行方式) (掛払・損料・基本料・運搬 共)	建枠914×1700 鋼製布板 500×240 H<12m 180日	m ²	2,120	2,350	2,200	2,472						
	安全手すり(手すり先行方式) (掛払・損料・基本料・運搬 共)	枠組本足場用 180日	m	1,010	1,200	1,120	1,236						
	ネット状養生シート張り (掛払・運搬共)	防炎I類 180日	m ²	470	502	310	520						
	購入土	山砂	m ³	2,300(付)	2,475	2,300	3,000						
土・地業工事		川砂	m ³	3,590(付)	4,250	3,880	4,800						
	再生切込砕石	RC 40~0	m ³	2,400(付)	2,580	2,400	3,000						
	切込み砕石	CL 40~0	m ³	2,800(付)	3,055	3,000	3,200						
	埋め戻し	A種 (大型)	m ³	3,300	3,430	3,000	5,000						
鉄筋		B種 (大型)	m ³	1,400	1,825	1,550	3,800						
	異形棒鋼	SD295A D16	t	63,000	62,000	62,000	63,000						
	加工組立	ラーメン構造 単純形状 100t	t	64,000	66,500	6,900	68,000						
	圧接 D25		ヶ所	630	660	650	700						
コンクリート	レディーミクストコンクリート	21-18-20 仙台	m ³	13,850	13,600	13,000	13,800						
	打設手間	躯体コンクリート 100m ³ 以上	m ³	810	925	850	1,035						
	圧送 基本料	50m ³ 以上	台	組合75,000	72,500	63,000	75,000						
	m ³ 圧送料	50m ³ 以上	m ³	組合750	675	630	700						
	普通型枠	普通合板型枠 階高3.5~4.0 地上軸部 ラーメン構造	m ²	5,500	5,600	5,500	6,500						
	打ち放し型枠A		m ²		7,000	6,000	7,500						
	打ち放し型枠B		m ²	5,700	6,250	5,700	6,500						
	打ち放し型枠C		m ²	5,650	5,900	5,600	6,200						
鉄骨工事	H型钢	H-200×100×5.5×8 50~100t	t	77,000	77,000	77,000	85,000						
	SS400												
	大径角型鋼管(コラム)	□-300×300×6	t	97,000	97,000	97,000	110,000						
	STKR400												
	軽量型鋼	リップ溝形鋼 C-100×50×20×2.3	t	87,000	90,000	87,000	100,000						
	SSC400												
等辺山型鋼	SS400	L-50×50×6 小口 1~5t	t	78,000	78,000	77,000	100,000						
	工場製作費	S造工場 300t	t	46,100	60,000	50,000	80,000						
	現場建て方費	工場・倉庫 200t	t	7,970	10,000	7,500	12,000						
ALC板	ALC板	外壁 100×600 SDR構法	m ²	11,700	12,000	12,000	13,000						
	押出成形セメント板	760 フラット品 縦張り工法	m ²	13,600	15,000	14,000	15,000						
防水工事	アスファルト防水												
	保護防水密着工法	A-1	m ²	4,160	4,350	4,150	5,250						
	アスファルト防水												
	保護防水密着工法	A-2	m ²	3,480	3,500	3,470	4,380						
	保護防水密着断熱工法	AI-1	m ²	5,850	6,100	5,680	7,750						
	保護防水密着断熱工法	AI-2	m ²	5,170	5,300	5,100	7,300						
	露出防水絶縁工法	D-1	m ²	5,360	5,500	5,150	6,350						
	露出防水絶縁工法	D-2	m ²	4,390	4,600	4,360	5,400						
	防水密着工法	E-1	m ²	3,740	4,075	3,900	4,850						
	防水密着工法	E-2	m ²	3,680	3,635	2,800	4,000						
	合成高分子系ルーフィング防水	S-F2	m ²	3,300	3,550	3,480	3,800						
	機械的固定工法	S-M2	m ²	4,250	4,500	4,450	4,800						
	塗膜防水												
	ウレタン系塗膜防水	X-1	m ²	5,160	5,615	5,500	5,950						
		X-2	m ²	4,180	4,400	4,300	4,850						
	シーリング 15×10	一般部 2成分形 シリコン系(SR-2)	m	530	540	520	650						
	シーリング 10×10	一般部 2成分形 シリコン系(SR-2)	m	430	440	420	600						
	シーリング 20×10	一般部 2成分形 変成シリコン系(MS-2)	m	570	565	520	600						
	シーリング 15×10	一般部 2成分形 変成シリコン系(MS-2)	m	460	455	450	500						

	品名	規格・寸法	単位	物価版/ 建築コスト	価格 (平均)	価格 (最低)	価格 (最高)	前回比	気配					備考
	シーリング 20×10	一般部 2成分形 ポリウレタン系(PU-2)	m	460	460	450	500							
	シーリング 15×10	一般部 2成分形 ポリウレタン系(PU-2)	m	380	390	380	400							
タイル	床タイル I 類	150角 無軸 圧着張 塗目地	m ²	7,580	8,700	7,500	9,000							
木工事	米つが	ムク材	m ³		340,000	500	800,000							
	杉	1等材	m ³		345,000	260,000	430,000							
	額縁	タモ集成材65×30	m		2,800	2,300	3,300							
	額縁	タモ集成材100×30	m		3,500	3,200	5,000							
	額縁	タモ集成材120×30	m		4,200	3,300	6,000							
	額縁	タモ集成材150×30	m		5,300	3,500	7,500							
屋根及び樋工事	瓦葺き	塗装溶融亜鉛メッキ銅板 t=0.4	m ²	2,520	2,725	2,700	2,750							
	〃	塗装ガルバリウム鋼板t=0.4	m ²	2,610	2,900	2,800	9,000							
	平葺き	塗装溶融亜鉛メッキ銅板 t=0.4	m ²											
	〃	塗装ガルバリウム鋼板t=0.4	m ²		7,900	7,900	7,900							
	横葺き	塗装溶融亜鉛メッキ銅板 t=0.4	m ²											
	〃	塗装ガルバリウム鋼板t=0.4	m ²		3,800	3,500	7,900							
	折板葺(ハゼ式) 山高170タイプ	塗装溶融亜鉛メッキ銅板 t=0.8 断熱材別途	m ²	3,060										
	〃	塗装ガルバリウム鋼板 t=0.8	m ²	3,170	3,800	3,060	8,500							
	配管用鋼管 (SGP)	φ 100	m	10,800(材)	12,000	12,000	12,000							
	硬質塩化ビニル管	VP φ 100 4m	m	5,510(材)	5,000	4,500	5,700							
金属工事	軽量鉄骨天井下地 (屋内)	19型 ふところ高1.5未満 @225	m ²	1,090	1,150	1,100	1,350							
	軽量鉄骨天井下地 (屋内外)	25型 ふところ高1.0未満 @300	m ²	1,320	1,335	1,290	1,500							
	軽量鉄骨壁下地 高さ2.7m以下	50型 直貼り @303	m ²	1,560	1,605	1,420	1,750							
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0m以下	65型 直貼り @303	m ²	1,620	1,675	1,470	1,850							
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.0mを超4.5m以下	90型 直貼り @303	m ²	1,930	2,050	1,790	2,200							
	軽量鉄骨壁下地 高さ4.5mを超5.0m以下	100型 直貼り @303	m ²	2,140	2,175	1,950	2,400							
左官工事	ポルトランドセメント	25Kg入り/袋	袋	190	490	490	550							
	左官砂	4t車	m ³	3,700	4,100	3,600	8,500							
	床コンクリート直均し仕上げ	金ゴテ押え	m ²	610	650	620	650							
	〃	金ゴテ均し	m ²	510	800	500	650							
	壁 コンクリート打ち放し補修	全面補修 吹付下地 目地別	m ²	950	1,350	900	1,600							
ガラス工事	透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 2.18m以下	m ²	1,640 (1,240)	2,140	0	2,580							上段:材工 下段:材料
	型板ガラス F4	厚さ4.0 特寸 2.18m以下	m ²	1,310 (940)	1,710	0	2,020							〃
	網入れ透明板ガラス Ps6.8	厚さ6.8 特寸 2.18m以下	m ²	5,700 (4,830)	6,970	0	8,240							〃
	網入れ型板ガラス Fs6.8	厚さ6.8 特寸 2.18m以下	m ²	2,410 (1,840)	3,290	0	3,980							〃
	強化透明ガラス FL5	厚さ5.0 特寸 4.0m以下	m ²	3,880 (3,020)	5,210	0	6,420							〃
	強化ガラス F4(学校向け)	厚さ4.0 特寸 2.0m以下	m ²	3,300 (2,680)	4,500	0	5,700							〃
	複層ガラス	FL5+A6+FL5 4.0m以下	m ²	7,430 (5,670)	8,300	0	9,100							〃
	複層ガラス	FL5+A6+PW6.8 4.0m以下	m ²	13,800 (11,700)	14,100	0	14,200							〃
	ガラス シーリング	5×5	m	230	260	230	280							
	ガラス シーリング(防火)	6×6 (SR-1)	m		430	300	470							
塗装工事	塗装	SOP	m ²	810	1,050	950	1,200							
	塗装	EP	m ²	1,030	1,200	1,100	1,250							
	塗装	EP-G	m ²	1,120	1,325	1,200	1,350							
	薄付け仕上塗材	外装薄塗材E (リシン)	m ²	680	900	750	1,000							
	厚付け仕上塗材	外装厚塗材E (水系7リル吹付)	m ²	1,140	1,550	1,500	2,800							
	複層仕上塗材	複層塗材E (水系7リル)ゆず肌	m ²	1,290	1,465	1,400	2,100							
	〃	防水型複層塗材E (水系9リル)ゆず肌	m ²	1,850	2,200	2,000	3,100							
内装工事	ビニル床シート	NC t=2.5	m ²	2,160	2,710	2,500	3,200							
	ビニル床タイル	t=2.0 マーブル	m ²	2,000	2,250	2,100	2,600							
	ビニル巾木	H100	m	320	425	370	530							
	タイルカーベット GA-100同等品	7.0×500×500 素材N100、 BCF	m ²	4,130	3,700	2,940	4,500							
	天井 石膏ボード(GB-R) 環境対応型	t=9.5 準不燃	m ²	890	915	850	1,000							
	天井 回り縁	塩化ビニル製9.12mm 突付	m	430	375	320	400							
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 鋼製下地突付張	m ²	930	990	950	1,100							
	壁 石膏ボード張(GB-R) 環境対応型	厚12.5 不燃 RC、CB下地 突付 (GL工法)	m ²	1,830	1,975	1,820	2,200							
	壁紙張 ビニルクロス	最廉品	m ²	740	1,000	900	1,000							
	壁紙張 ビニルクロス	一般品	m ²	970	1,180	1,100	1,350							
	壁紙張 ビニルクロス	エコクロス(オレフィン、ケナフ)	m ²	1,080	1,375	1,290	1,500							
	硬質ウレタンフォーム	現場発泡 厚30	m ³		1,400	1,300	1,800							
	ポリスチレンフォーム	725 3種b	m ³	620	550	500	650							
	複合 I 種フローリング	単板3mm t15	m ²		8,500	7,800	9,500							
	木質系床材 (複合フローリング)	12×303×1818 表層0.3mm程度	m ²	3,890	4,750	3,000	6,000							

↑
色塗主要品目

物価版より 130% 太字に黄色
115% 太字
85% 赤字
平均: 最高、最低を
除いた残りの価格の平均



最高: 太字
最低: 赤字